

## DECRETO # 399



**LA HONORABLE SEXAGÉSIMA  
LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE Y  
SOBERANO DE ZACATECAS, EN NOMBRE  
DEL PUEBLO DECRETA:**

**RESULTANDO PRIMERO.-** El día 12 de junio del presente año, se recibió en la Oficialía de Partes de esta Legislatura, oficio número 350/2012, suscrito por el Secretario General de Gobierno y el Coordinador General Jurídico de Gobierno del Estado, con fundamento en lo establecido por los artículos 133 fracción II y 145 Apartado B de la Constitución Política del Estado; 10 fracciones I y XIII, 24 fracción II y 34 fracción VIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública; 6 fracciones II y XVI del Reglamento Interior de la Secretaría General de Gobierno; así como 6 y 7 fracción XIII del Reglamento Interior de la Coordinación General Jurídica, en el que remitieron a esta Legislatura solicitud que presenta el Ayuntamiento de Pánuco, Zacatecas, para enajenar en calidad de compraventa, noventa y nueve inmuebles a favor de igual número de beneficiarios.

**RESULTANDO SEGUNDO.-** Por acuerdo de la Presidencia de la Mesa Directiva, mediante memorándum número 901, de fecha 14 de junio del presente año, la Iniciativa fue turnada a la Comisión Legislativa Segunda de Hacienda, para su análisis y la emisión del correspondiente dictamen.

**RESULTANDO TERCERO.-** Se adjuntó a la solicitud la siguiente documentación:



- ❖ Oficio número 013/2012, expedido en fecha 17 de mayo de 2012 por el Presidente, Síndico y Secretario de Gobierno del Municipio de Pánuco, Zacatecas, en el que solicitan al Gobernador del Estado, que autorice el trámite para enajenar varios bienes inmuebles a favor de igual número de beneficiarios, con la finalidad de que se les de certeza jurídica en su patrimonio;
- ❖ Oficio número 80/2012 de fecha 21 de marzo de 2012, expedido por el Presidente y la Síndico del Municipio de Pánuco, Zacatecas, en el que exponen que el motivo por el cual solicitan la enajenación de los bienes inmuebles es para darles certeza jurídica a cada uno de los beneficiarios en su patrimonio;
- ❖ Copia certificada del Acta de la Quinta Sesión Extraordinaria de Cabildo, celebrada en fecha 18 de octubre de 2011, en la que se aprueba por unanimidad de votos de los miembros presentes, en el punto cuarto del orden del día, la autorización para enajenar varios bienes inmuebles en el Municipio a favor de los beneficiarios para tramitar la escrituración y darles certeza jurídica en su patrimonio;
- ❖ Copia del Tomo CVI número 49, del Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Zacatecas, el cual contiene el Decreto No. 57, en el que se declara zona urbanizable de Pánuco y Casa de Cerros, una poligonal con superficie de 207-89-30-60 hectáreas;
- ❖ Características de cada uno de los inmuebles:



No.	Adquirente	Datos del predio
1.	CANDELARIO GUAJARDO VALENCIANA	<p><b>Ubicación:</b> lote 5 Manzana 23 Calle Miguel Hidalgo, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>423.98 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 23.41 metros y linda con propiedad de Rigoberto Maldonado Campos; al <b>Noroeste</b> mide 19.46 metros y linda con Calle Miguel Hidalgo; al <b>Sureste</b> mide cuatro líneas de 8.35, 5.74, 0.71 y 4.29 metros y linda con Arroyo de Panuquito, y al <b>Suroeste</b> mide 22.20 metros y linda con propiedad de Domingo Rodríguez Cuevas.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$61,730.03 (sesenta y un mil setecientos treinta pesos 03/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,967.86 (dos mil novecientos sesenta y siete pesos 86/100 M.N.).</p>
2.	EUSEBIA LÓPEZ IRACHETA	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, Manzana 27, Calle de la Presa y Arroyo de Panuquito, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>193.49 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide dos líneas de 2.81 y 20.90 metros y linda con propiedad de José Carlos Maldonado Rodríguez; al <b>Noroeste</b> mide 8.40 metros y linda con arroyo de panuquito; al <b>Sureste</b> mide 9.40 metros y linda con Calle de la Presa, y al <b>Suroeste</b> mide 20.91 metros y linda con propiedad de Jesús Eduardo Maldonado Ramírez.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$2,689.51 (dos mil seiscientos ochenta y nueve pesos 51/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,354.43 (mil trescientos cincuenta y cuatro pesos 43/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
3.	MA. CONCEPCIÓN DE LA ROSA SALDÍVAR	<p><b>Ubicación:</b> lote 8, manzana 27, Calle de la Presa y Arroyo de Panuquito, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>150.18 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 9.81 metros y linda con terreno municipal; al <b>Noroeste</b> mide 24.18 metros y linda con Arroyo de Panuquito al <b>Sureste</b> mide 26.84 metros y linda con Calle de la Presa, y al <b>Suroeste</b> mide 2.40 metros y linda con Arroyo de Panuquito.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$2,372.84 (dos mil trescientos setenta y dos pesos 84/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,051.26 (mil cincuenta y un pesos 26/100 M.N.).</p>
4.	JULIO CÉSAR OLIVARES CAMPOS	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 71, Calle de la Presa y Calle Cuauhtémoc, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>413.21 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 16.41 metros y linda con Calle Cuitláhuac; al <b>Noroeste</b> mide 26.15 metros y linda con Calle de la Presa; al <b>Sur</b> mide 24.10 metros y linda con Calle Cuauhtémoc, y al <b>Suroeste</b> mide 16.75 metros y linda propiedad de Norma Alicia Rodríguez González.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$4,338.70 (cuatro mil trescientos treinta y ocho pesos 70/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,892.47 (dos mil ochocientos noventa y dos pesos 47/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
5.	NORMA ALICIA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 2, manzana 71, Calle de la Presa y Calle Cuauhtémoc, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>422.42 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 16.75 metros y linda propiedad de Julio César Olivares Campos; al <b>Noroeste</b> mide 24.87 metros y linda con Calle de la Presa; al <b>Sureste</b> mide 24.45 metros y linda con Calle Cuauhtémoc, y al <b>Suroeste</b> mide 17.53 metros y linda propiedad de José Candelario Guajardo López.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$4,393.16 (cuatro mil trescientos noventa y tres pesos 16/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2, 956.94 (dos mil novecientos cincuenta y seis pesos 94/100 M.N.).</p>
6.	JOSE CANDELARIO GUAJARDO LÓPEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 71, Calle de la Presa y Calle Cuauhtémoc, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>457.35 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 17.53 metros y linda con propiedad de Norma Alicia Rodríguez González; al <b>Noroeste</b> mide 25.53 metros y linda con Calle de la Presa; al <b>Sureste</b> mide 25.04 metros y linda con Calle Cuauhtémoc, y al <b>Suroeste</b> mide 18.67 metros y linda propiedad de Alfredo Ortiz Iracheta.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$4,664.97 (cuatro mil seiscientos sesenta y cuatro pesos 97/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,201.45 (tres mil doscientos un pesos 45/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
7.	ALFREDO ORTIZ IRACHETA	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 71, Calle de la Presa y Calle Cuauhtémoc, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>200.57 M2</u> Al <b>Este</b> mide 18.67 metros y linda con propiedad de José Candelario Guajardo López; al <b>Sur</b> mide 6.77 metros y linda con Calle Cuauhtémoc; al <b>Suroeste</b> mide 20.53 metros y linda con propiedad de María Eustacia Ortiz Iracheta, y al <b>Norte</b> mide 14.61 metros y linda con Calle de la Presa.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$2,747.80 (dos mil setecientos cuarenta y siete pesos 80/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,403.99 (mil cuatrocientos tres pesos 99/100 M.N.).</p>
8.	MARÍA EUSTACIA ORTIZ IRACHETA	<p><b>Ubicación:</b> lote 5, manzana 71, Calle de la Presa, Calle Jerusalén y Calle Cuauhtémoc, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>200.69 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 20.53 metros y linda con propiedad de Alfredo Ortiz Iracheta; al <b>Noroeste</b> mide 15.02 metros y linda con Calle de la Presa; al <b>Sureste</b> mide 5.99 metros y linda con Calle Cuauhtémoc, y al <b>Suroeste</b> mide 25.66 metros y linda con Calle Jerusalén.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$2,749.45 (dos mil setecientos cuarenta y nueve pesos 45/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,404.83 (mil cuatrocientos cuatro pesos 83/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
9.	SILVIA RODRÍGUEZ URISTA	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 32, Calle Cuauhtémoc y Calle del Calvario, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>515.45 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 23.11 metros y linda con Calle Cuauhtémoc; al <b>Noroeste</b> mide 19.28 metros y linda con Calle de Cuauhtémoc; al <b>Sureste</b> mide 20.60 metros y linda con Calle del Calvario, y al <b>Suroeste</b> mide 29.28 metros y linda propiedad de Juan Campos Alvarado.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$35,720.68 (treinta y cinco mil setecientos veinte pesos 68/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,608.15 (tres mil seiscientos ocho pesos 15/100 M.N.).</p>
10.	ANTONIO CUEVAS DE LA ROSA	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 38, Calle del Calvario y Calle Jerusalén, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>657.39 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 30.57 metros y linda con Calle del Calvario; al <b>Noroeste</b> mide 20.08 metros y linda con propiedad de Martín López Maciel; al <b>Sureste</b> mide 27.68 metros y linda con propiedad de José Hernández Aguilera, y al <b>Suroeste</b> mide 23.32 metros y linda con Calle Jerusalén.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$43,256.26 (cuarenta y tres mil doscientos cincuenta y seis pesos 26/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$4,601.73 (cuatro mil seiscientos un pesos 73/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
11.	ADELAIDO CAMPOS JARA	<p><b>Ubicación:</b> lote 11, manzana 33, Calle Guerrero, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>407.99 M2</u> Al <b>Noroeste</b> mide 23.51 metros y linda con propiedad de Adelaido Campos Jara; al <b>Sureste</b> mide 16.20 metros y linda Calle Guerrero; al <b>Sur</b> mide 22.56 metros y linda con cancha de basquetbol y con propiedad de Simón Maldonado Rodríguez, y al <b>Oeste</b> mide dos líneas de 6.49 y 11.53 metros y linda con propiedad de Simón Maldonado Rodríguez.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$68,542.32 (sesenta y ocho mil quinientos cuarenta y dos pesos 32/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,855.93 (dos mil ochocientos cincuenta y cinco pesos 93/100 M.N.).</p>
12.	MIGUEL ÁNGEL CAMPOS JARA	<p><b>Ubicación:</b> lote 15, manzana 33, Privada Campos y Calle Miguel Auza, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>53.46 M2</u> Al <b>Este</b> mide 3.60 metros y linda con Privada Campos; al <b>Noroeste</b> mide 14.94 metros y linda con Privada Campos; al <b>Suroeste</b> mide 15.00 metros y linda con propiedad de Simón Maldonado Rodríguez, y al <b>Oeste</b> mide 3.59 metros y linda con Calle Miguel Auza.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$26,345.08 (veintiséis mil trescientos cuarenta y cinco pesos 08/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$374.22 (trescientos setenta y cuatro pesos 22/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
13.	MARIBEL LUJÁN LÓPEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 68, Calle Cerro del Grillo, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>414.24 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 19.32 metros y linda con propiedad de Manuel Ortiz Roque; al <b>Noroeste</b> mide 19.93 metros y linda con propiedad de Sofía Neri Hernández; al <b>Sureste</b> mide 21.70 metros y linda con propiedad de Idalia Ortiz González, y al <b>Suroeste</b> mide dos líneas de 4.62 y 15.25 metros y linda con Calle Cerro del Grillo.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$4,349.52 (cuatro mil trescientos cuarenta y nueve pesos 52/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,899.68 (dos mil ochocientos noventa y nueve pesos 68/100 M.N.).</p>
14.	GUILLERMINA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 75, Calle Benito Juárez, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>328.72 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 19.44 metros y linda con propiedad de José Luis de la Rosa Parga; al <b>Noroeste</b> mide 16.97 metros y linda con propiedad de Albaire Cabrera Cuevas; al <b>Sureste</b> mide 17.93 metros y linda con propiedad de Enrique Medina Luna, y al <b>Suroeste</b> mide 18.27 metros y linda con Calle Benito Juárez.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$3,714.53 (tres mil setecientos catorce 53/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,301.04 (dos mil trescientos un pesos 04/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
15.	<p style="text-align: center;">J. GUADALUPE HERNÁNDEZ RAMÍREZ</p>	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 45, Calle Benito Juárez y Calle Gladiolas, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>534.64 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 29.00 metros y linda con propiedades de Manuel Hernández Ramírez y de Teodoro Medina Luna; al <b>Noroeste</b> mide 32.43 metros y linda con Calle Gladiolas; al <b>Oeste</b> mide 4.00 metros y linda con Calle Gladiolas, y al <b>Suroeste</b> mide 37.89 metros y linda con Calle Benito Juárez.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$15,718.41 (quince mil setecientos dieciocho pesos 41/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,742.48 (tres mil setecientos cuarenta y dos pesos 48/100 M.N.).</p>
16.	<p style="text-align: center;">JUAN ANTONIO RODRÍGUEZ GONZÁLEZ</p>	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 43, Calle Gladiolas, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>976.23 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 43.90 metros y linda con propiedad de Jorge Aguilera Luján; al <b>Noroeste</b> mide dos líneas de 22.91 y 7.14 metros y linda con propiedad de José Luis de la Rosa Parga; al <b>Sureste</b> mide 21.76 metros y linda con Calle Gladiolas, y al <b>Suroeste</b> mide 33.82 metros y linda con propiedad de Humberto Rodríguez González.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$42,466.00 (cuarenta y dos mil cuatrocientos sesenta y seis pesos 00/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$6,833.61 (seis mil ochocientos treinta y tres pesos 61/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
17.	HUMBERTO RODRÍGUEZ GONZÁLEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 43, Calle Gladiolas, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>871.51 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 33.82 metros y linda con propiedad de Juan Antonio Rodríguez González; al <b>Noroeste</b> mide 31.78 metros y linda con propiedad de José Luis de la Rosa Parga; al <b>Sureste</b> mide dos líneas de 29.38 y 9.26 metros y linda con Calle Gladiolas, y al <b>Suroeste</b> mide tres líneas de 6.02. 0.30 y 11.24 metros y linda con propiedad de Juan Armando Aguilera López.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$38,782.19 (treinta y ocho mil setecientos ochenta y dos pesos 19/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$6,100.57 (seis mil cien pesos 57/100 M.N.).</p>
18.	MARGARITA CUEVAS CAMPOS	<p><b>Ubicación:</b> lote 6, manzana 43, Calle Gladiolas, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>401.36 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 11.95 metros y linda con propiedad de Juan Armando Aguilera López; al <b>Noroeste</b> mide 68.19 metros y linda con propiedad de José Luis de la Rosa Parga, y al <b>Sureste</b> mide 67.16 metros y linda con Calle Gladiolas.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$12,763.24 (doce mil setecientos 26/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,809.52 (dos mil ochocientos nueve pesos 52/100 M.N.).</p>



H. LEGISLATURA  
DEL ESTADO

No.	Adquirente	Datos del predio
19.	FRANCISCO CUEVAS MURUATO	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 21, Calle Benito Juárez, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>193.18 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide dos líneas de 6.46 y 3.46 metros y linda con Calle Benito Juárez; al <b>Noroeste</b> mide 17.55 metros y linda con propiedad de Esperanza Cuevas Campos; al <b>Sureste</b> mide 19.53 metros y linda con propiedad de Alicia Muruato de la Rosa, y al <b>Suroeste</b> mide tres líneas de 2.25, 0.23 y 8.55 metros y linda con propiedades de Alicia Muruato de la Rosa y María del Rocío Cuevas Muruato.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$42,963.23 (cuarenta y dos mil novecientos sesenta y tres pesos 23/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,352.26 (mil trescientos cincuenta y dos pesos 26/100 M.N.).</p>
20.	FELIPE DE JESÚS CUEVAS DELGADO	<p><b>Ubicación:</b> lote 5, manzana 21, Avenida Miguel Hidalgo, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>243.05 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide dos líneas de 0.52 y 7.59 metros y linda con propiedades de Alicia Muruato de la Rosa y Leticia Jara Maldonado; al <b>Noroeste</b> mide siete líneas de 2.79, 1.12, 2.96, 1.35, 5.23, 1.15 y 5.44 metros y linda propiedad de Alicia Muruato de la Rosa y Clínica del IMSS; al <b>Sureste</b> mide 16.90 metros y linda con propiedad de Flora Cuevas Delgado, y al <b>Suroeste</b> mide dos líneas de 5.24 y 16.84 metros y linda con Avenida Miguel Hidalgo y con propiedad de Ma. Concepción Pérez Ulloa.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$42,874.02 (cuarenta y dos mil ochocientos setenta y cuatro pesos 02/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,701.35 (mil setecientos un pesos 35/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
21.	ALICIA MURUATO DE LA ROSA	<p><b>Ubicación:</b> lote 8, manzana 21, Calle Benito Juárez, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b>            Superficie total: <u>643.18 M2</u>            Al <b>Noreste</b> mide dos líneas de 9.21 y 1.35 metros y linda con Calle Benito Juárez;            al <b>Noroeste</b> mide seis líneas de 11.06, 0.51, 8.77, 0.23, 2.25 y 19.53 metros y linda con propiedades de María del Rocío Cuevas Muruato y de Francisco Cuevas Muruato;            al <b>Sureste</b> mide nueve líneas de 13.78, 3.08, 4.67, 0.47, 14.87, 0.52, 2.79, 1.12 y 2.96 metros y linda con Calle Benito Juárez y propiedades de Leticia Jara Maldonado y de Felipe de Jesús Cuevas Delgado, y            al <b>Suroeste</b> mide tres líneas de 1.35, 5.23 y 14.08 metros y linda con propiedad de Felipe de Jesús Cuevas Delgado y con Clínica del IMSS.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$84,542.48 (ochenta y cuatro mil quinientos cuarenta y dos pesos 48/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$4,502.26 (cuatro mil quinientos dos pesos 26/100 M.N.).</p>
22.	MARÍA DEL ROCÍO CUEVAS MURUATO	<p><b>Ubicación:</b> lote 9, manzana 21, Calle Benito Juárez, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b>            Superficie total: <u>175.64 M2</u>            Al <b>Noreste</b> mide 8.55 metros y linda con propiedad de Francisco Cuevas Muruato;            al <b>Noroeste</b> mide 19.00 metros y linda con propiedad de Esperanza Cuevas Campos;            al <b>Sureste</b> mide tres líneas de 8.77, 0.51 y 11.06 metros y linda con propiedad de Alicia Muruato de la Rosa, y            al <b>Suroeste</b> mide 9.22 metros y linda con Clínica del IMSS.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$41,029.50 (cuarenta y un mil veintinueve pesos 50/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,229.48 (mil doscientos veintinueve pesos 48/100 M.N.).</p>

No.	Adquirente	Datos del predio
23.	FLORA CUEVAS DELGADO	<p><b>Ubicación:</b> lote 10, manzana 21, Avenida Miguel Hidalgo y Calle Abasolo, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>163.02 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 17.64 metros y linda con propiedad de Leticia Jara Maldonado; al <b>Noroeste</b> mide 16.90 metros y linda con propiedad de Felipe de Jesús Cuevas Delgado; al <b>Sureste</b> mide 9.83 metros y linda con Calle Abasolo, y al <b>Suroeste</b> mide 9.09 metros y linda con Avenida Miguel Hidalgo.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$39,385.63 (treinta y nueve mil trescientos ochenta y cinco pesos 63/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,141.14 (mil ciento cuarenta y un pesos 14/100 M.N.).</p>
24.	MARÍA DE JESÚS RODRÍGUEZ GONZÁLEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 84, Calle 2da de la Plomosa, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>620.02 M2</u> Al <b>Oriente</b> mide 30.56 metros y linda con 2da de la Plomosa; al <b>Noroeste</b> mide 38.06 metros y linda con terreno municipal; al <b>Sureste</b> mide 16.19 metros y linda con propiedad de Oscar Elías Maldonado Ramírez, y al <b>Suroeste</b> mide 23.48 metros y linda con propiedad de René Rodríguez López.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$5,890.19 (cinco mil ochocientos noventa pesos 19/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$4,340.14 (cuatro mil trescientos cuarenta pesos 14/100 M.N.).</p>





No.	Adquirente	Datos del predio
25.	ERNESTO MALDONADO RAMÍREZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 59, Calle Mina Felipe Ángeles, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>568.54 M<sup>2</sup></u> Al <b>Noreste</b> mide 25.17 metros y linda con propiedad de Missael Campos Belmontes; al <b>Noroeste</b> mide 25.82 metros y linda con propiedad de Miguel Campos Cardoso; al <b>Sureste</b> mide 20.65 metros y linda Calle Mina los Tajos, y al <b>Sur</b> mide 24.05 metros y linda con Calle Mina Felipe Ángeles.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$38,205.88 (treinta y ocho mil doscientos cinco pesos 88/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,979.78 (tres mil novecientos setenta y nueve pesos 78/100 M.N.).</p>
26.	RUPERTO PUENTE PARGA	<p><b>Ubicación:</b> lote 2, manzana 3, Calle Josefa Ortiz de Domínguez y Callejón sin nombre, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>1,788.39 M<sup>2</sup></u> Al <b>Noreste</b> mide 38.97 metros y linda con Calle Josefa Ortiz de Domínguez; al <b>Este</b> mide 49.38 metros y linda con Callejón sin nombre; al <b>Oeste</b> mide dos líneas de 26.77 y 15.89 metros y linda con Callejón sin nombre, y al <b>Suroeste</b> mide 38.21 metros y linda con Callejón sin nombre.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$130,373.63 (ciento treinta mil trescientos setenta y tres pesos 63/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$12,518.73 (doce mil quinientos dieciocho pesos 73/100 M.N.).</p>

No.	Adquirente	Datos del predio
27.	RAÚL RODRÍGUEZ LÓPEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 7, manzana 3, Calle Josefa Ortiz de Domínguez y Callejón sin nombre, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>816.79 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 20.01 metros y linda con Calle Josefa Ortiz de Domínguez; al <b>Oeste</b> mide 40.98 metros y linda con propiedad de Salome Rodríguez Cuevas; al <b>Sureste</b> mide 42.79 metros y linda con Callejón sin nombre, y al <b>Suroeste</b> mide 19.04 metros y linda con Callejón sin nombre.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$66,159.99 (sesenta y seis mil ciento cincuenta y nueve pesos 99/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$5,717.53 (cinco mil setecientos diecisiete pesos 53/100 M.N.).</p>
28.	GERARDO MALDONADO LÓPEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote2, manzana 57, Calle Mina Felipe Ángeles y Calle Mina el Malacate, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>1,056.16 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 24.02 metros y linda con terreno municipal; al <b>Oeste</b> mide 37.63 metros y linda con propiedad de Pedro Maldonado Márquez; al <b>Sureste</b> mide tres líneas de 22.10, 2.06 y 14.56 metros y linda con Calle Mina el Malacate, y al <b>Suroeste</b> mide dos líneas de 10.80 y 21.43 metros y linda con Calle Felipe Ángeles.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$63,580.83 (sesenta y tres mil quinientos ochenta pesos 83/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$7,393.12 (siete mil trescientos noventa y tres pesos 12/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
29.	<p>JOSÉ MALDONADO RAMÍREZ</p>	<p><b>Ubicación:</b> lote 2, manzana 58, Calle Mina el Malacate y Calle Mina el Bote, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>181.89 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 6.34 metros y linda con Calle Mina el Bote; al <b>Noroeste</b> mide 29.83 metros y linda con propiedad de Elsa Maldonado Márquez; al <b>Sureste</b> mide tres líneas de 15.67, 2.95 y 5.97 metros y linda con propiedad de José Maldonado Ramírez, y al <b>Suroeste</b> mide tres líneas de 3.84, 5.89 y 3.44 metros y linda con Calle Mina el Malacate.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$18,207.18 (dieciocho mil doscientos siete pesos 18/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,273.23 (mil doscientos setenta y tres pesos 23/100 M.N.).</p>
30.	<p>ELSA MALDONADO MÁRQUEZ</p>	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 58, Calle Mina el Malacate y Calle Mina el Bote, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>514.13 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 17.94 metros y linda con Calle Mina del Bote; al <b>Noroeste</b> mide dos líneas de 14.12 y 13.59 metros y linda con propiedades de Víctor Alfonso Maldonado Quiroz y de Juan José Aguilera Jara; al <b>Sureste</b> mide 29.82 metros y linda con propiedad de José Maldonado Ramírez, y al <b>Suroeste</b> mide 18.05 metros y linda con Calle Mina el Malacate.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$35,629.20 (treinta y cinco mil seiscientos veintinueve pesos 20/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,598.91 (tres mil quinientos noventa y ocho pesos 91/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
31.	VÍCTOR ALFONSO MALDONADO QUIROZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 5, manzana 58, Calle Mina el Malacate, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b>            Superficie total: <u>253.95 M2</u>            Al <b>Noreste</b> mide 12.85 metros y linda con propiedad de Mario González Puente;            al <b>Noroeste</b> mide 19.02 metros y linda con propiedad de Juan José Aguilera Jara;            al <b>Sureste</b> mide 18.82 metros y linda con Calle Mina el Bote, y            al <b>Suroeste</b> mide 14.12 metros y linda con propiedad de Elsa Maldonado Márquez.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$9,446.94 (nueve mil cuatrocientos cuarenta y seis pesos 94/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,777.65 (mil setecientos setenta y siete pesos 65/100 M.N.).</p>
32.	JUAN JOSÉ AGUILERA JARA	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 58, Calle Mina el Malacate, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b>            Superficie total: <u>245.27 M2</u>            Al <b>Noreste</b> mide 19.02 metros y linda con propiedad de Víctor Alfonso Maldonado Quiroz;            al <b>Noroeste</b> mide 12.27 metros y linda con propiedad de Mario González Puente;            al <b>Sureste</b> mide 13.59 metros y linda con propiedad de Elsa Maldonado Márquez, y            al <b>Suroeste</b> mide 18.93 metros y linda Calle Mina el Malacate.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$9,197.62 (nueve mil ciento noventa y siete pesos 62/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,716.86 (mil setecientos dieciséis pesos 86/100 M.N.).</p>



H. LEGISLATURA  
DEL ESTADO

No.	Adquirente	Datos del predio
33.	MARGARITA CUEVAS CAMPOS	<p><b>Ubicación:</b> lote 2, manzana 15, Calle Benito Juárez y Adolfo López Mateos, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>504.51 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide cuatro líneas de 4.52, 11.98, 5.98 y 6.81 metros y linda con propiedad de Wilfrido Vázquez Rodríguez; al <b>Noroeste</b> mide 16.20 metros y linda con Calle Adolfo López Mateos; al <b>Sureste</b> mide 24.95 metros y linda con propiedad de Baltazar Cuevas Campos, y al <b>Suroeste</b> mide dos líneas de 22.64 y 0.37 metros y linda con Calle Benito Juárez.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$79,914.38 (setenta y nueve mil novecientos catorce pesos 38/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,531.57 (tres mil quinientos treinta y un pesos 57/100 M.N.).</p>
34.	ÁNGEL LUJÁN GONZÁLEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 15, Calle Abasolo, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>27.032 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 7.632 y linda con propiedad de Javier Girón González; al <b>Noroeste</b> mide dos líneas de 0.785 y 2.092 metros y linda con propiedades de Juan Luján López y de Javier Girón González; al <b>Sureste</b> mide 4.160 metros y linda con Calle Abasolo, y al <b>Suroeste</b> mide 8.125 metros y linda con propiedad de Juan Luján López.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$23,225.89 (veintitrés mil doscientos veinticinco pesos 89/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$189.224 (ciento ochenta y nueve pesos 224/100 M.N.).</p>



H. LEGISLATURA  
DEL ESTADO

No.	Adquirente	Datos del predio
35.	ARNULFO CAMPOS DE LA ROSA	<p><b>Ubicación:</b> lote 2, manzana 14, Calle Adolfo López Mateos y Rayón, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>380.57 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 17.39 metros y linda con Calle Rayón; al <b>Este</b> mide 19.65 metros y linda con propiedad de J. Alfredo Campos de la Rosa; al <b>Sur</b> mide 20.34 metros y linda con propiedades de Guillermo Rodríguez y de Antonio Cuevas Pérez, y al <b>Noroeste</b> mide 20.86 metros y linda con Calle Adolfo López Mateos.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$65,153.58 (sesenta y cinco mil ciento cincuenta y tres pesos 58/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,663.99 (dos mil seiscientos sesenta y tres pesos 99/100 M.N.).</p>
36.	ROSALIO CAMPOS DE LA ROSA	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 10, Calle Rayón y Guadalupe, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>459.09 M2</u> Al <b>Norte</b> mide 29.32 metros y linda con propiedad de Eva Domínguez Sánchez; al <b>Noroeste</b> mide tres líneas de 3.78, 1.33 y 9.07 metros y linda con propiedad de Manuel Campos de la Rosa; al <b>Sureste</b> mide dos líneas de 21.24 y 8.98 metros y linda con Calle Guadalupe, y al <b>Suroeste</b> mide dos líneas de 17.86 metros y linda con Calle Rayón.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$74,923.48 (sesenta y cuatro mil novecientos veintitrés pesos 48/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,213.63 (tres mil doscientos trece pesos 63/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
37.	JUAN LUJÁN LÓPEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 7, manzana 15, Calle Abasolo y Benito Juárez, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>114.16 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide cinco líneas de 2.82, 1.64, 5.68, 0.78 y 8.12 metros y linda con propiedades de Baltazar Cuevas Campos, de Javier Girón González y de Ángel Luján González; al <b>Noroeste</b> mide 5.29 metros y linda con Calle Benito Juárez; al <b>Sureste</b> mide 8.02 metros y linda con Calle Abasolo, y al <b>Suroeste</b> mide 15.83 metros y linda con Calle Benito Juárez.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$33,608.70 (treinta y tres mil seiscientos ocho pesos 70/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$799.12 (setecientos noventa y nueve pesos 12/100 M.N.).</p>
38.	JUAN ANTONIO LUJÁN GONZÁLEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 8, Calle Mina del Patrocinio, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>174.38 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 8.54 metros y linda con Calle Mina Proaño; al <b>Noroeste</b> mide dos líneas de 12.21 y 8.51 metros y linda con propiedades de María Isabel Luján González y Ángel Luján González; al <b>Sureste</b> mide 21.17 metros y linda Calle Josefa Ortiz de Domínguez, y al <b>Suroeste</b> mide dos líneas de 1.67 y 6.47 metros y linda con Callejón sin nombre y propiedad de María Isabel Luján González.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$35,653.27 (treinta y cinco mil seiscientos cincuenta y tres pesos 27/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,220.66 (mil doscientos veinte pesos 66/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
39.	MARÍA ISABEL LUJÁN GONZÁLEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 8, Calle Mina el Edén y Callejón sin nombre, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>406.07 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 9.28 metros y linda con propiedad de Ángel Luján González; al <b>Noroeste</b> mide tres líneas de 15.34, 9.61 y 8.68 metros y linda con propiedades de Ángel Luján González, Salvador Luján González y con Calle Mina el Edén; al <b>Sureste</b> mide tres líneas de 12.21, 6.47 y 12.00 metros y linda con propiedad de Juan Antonio Luján López y Callejón sin nombre, y al <b>Suroeste</b> mide dos líneas de 6.71 y 18.67 metros y linda con Arroyo de la Fuente.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$29,846.14 (veintinueve mil ochocientos cuarenta y seis pesos 14/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,842.49 (dos mil ochocientos cuarenta y dos pesos 49/100 M.N.).</p>
40.	SALVADOR RODRÍGUEZ PARGA	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 76, Calle Mina los Tajos, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>612.65 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 24.67 metros y linda con propiedad de J. Antonio Hernández Ramírez; al <b>Noroeste</b> mide 24.91 y linda con Calle Mina los Tajos; al <b>Sureste</b> mide 24.71 metros y linda con propiedad de Pedro Cardoso Rodríguez, y al <b>Suroeste</b> mide 24.86 metros y linda con Calle Mina del Patrocinio.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$17,574.52 (diecisiete mil quinientos setenta y cuatro pesos 52/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$4,288.55 (cuatro mil doscientos ochenta y ocho pesos 55/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
41.	ALFREDO GONZÁLEZ AGUILERA	<p><b>Ubicación:</b> lote 14, manzana 25, Calle Josefa Ortiz de Domínguez y Arroyo de Panuquito, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>90.63 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide cuatro líneas de 4.02, 1.73, 0.77 y 5.84 metros y linda con Calle Josefa Ortiz de Domínguez; al <b>Noroeste</b> mide 6.62 metros y linda con Arroyo Panuquito; al <b>Sureste</b> mide 7.09 metros y linda con propiedad de Luis González Aguilera, y al <b>Suroeste</b> mide 14.33 metros y linda con propiedad de Justo Hernández.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$27,787.15 (veintisiete mil setecientos ochenta y siete pesos 15/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$634.41 (seiscientos treinta y cuatro pesos 41/100 M.N.).</p>
42.	MARIO GONZÁLEZ PUENTE	<p><b>Ubicación:</b> lote 6, manzana 58, Calle Mina el Malacate y del Patrocinio, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>892.480 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide dos líneas de 37.014 y 21.688 metros y linda con Calle Mina del Patrocinio y Calle Mina el Bote; al <b>Sureste</b> mide cuatro líneas de 6.861, 0.077, 12.265 y 12.846 metros y linda con propiedades de Víctor Alfonso Maldonado Quiroz y de Juan José Aguilera, y al <b>Suroeste</b> mide 13.399 metros y linda con Calle Mina el Malacate.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$23,829.21 (veintitrés mil ochocientos veintinueve pesos 21/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$6,247.36 (seis mil doscientos cuarenta y siete pesos 36/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
43.	LUIS GONZÁLEZ AGUILERA	<p><b>Ubicación:</b> lote 15, manzana 25, Calle Morelos y Josefa Ortiz de Domínguez, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>65.98 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 9.64 metros y linda con Calle Josefa Ortiz de Domínguez; al <b>Noroeste</b> mide 7.09 metros y linda con propiedad de Alfredo González Aguilera; al <b>Sureste</b> mide tres líneas de 6.68 metros y linda con Calle Morelos, y al <b>Suroeste</b> mide 9.54 metros y linda con propiedad de Justo Hernández.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$67,584.00 (sesenta y siete mil quinientos ochenta y cuatro pesos 00/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$461.86 (cuatrocientos sesenta y un pesos 86/100 M.N.).</p>
44.	ALBAIRE CABRERA CUEVAS	<p><b>Ubicación:</b> lote 6, manzana 75, Calle sin nombre, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>762.85 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 45.03 metros y linda con propiedad de José Luis de la Rosa Parga; al <b>Noroeste</b> mide 16.62 metros y linda con ejido de Pánuco; al <b>Sureste</b> mide 16.97 metros y linda con propiedad de de Guillermina Rodríguez González, y al <b>Suroeste</b> mide 45.86 metros y linda con Calle sin nombre.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$6,941.93 (seis mil novecientos cuarenta y un pesos 93/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$5,339.95 (cinco mil trescientos treinta y nueve pesos 95/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
45.	EDUARDO DANIEL MALDONADO PUENTE	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 32, Calle Cuauhtémoc y Jerusalén, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>524.28 M<sup>2</sup></u> Al <b>Noreste</b> mide dos líneas de 23.77 y 7.93 metros y linda con propiedades de Martha Puente López y Juan Campos Alvarado ; al <b>Noroeste</b> mide 16.61 metros y linda con Calle Cuauhtémoc; al <b>Sureste</b> mide 18.71 metros y linda con propiedad de Jaime Maldonado Puente, y al <b>Suroeste</b> mide 38.48 metros y linda con Calle Jerusalén.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$5,137.94 (cinco mil ciento treinta y siete pesos 94/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,669.96 (tres mil seiscientos sesenta y nueve pesos 96/100 M.N.).</p>
46.	AGUSTINA MÁRQUEZ CANCINO	<p><b>Ubicación:</b> lote 2, manzana 5, Calle 24 de Febrero y 2da de Rayón, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>644.21 M<sup>2</sup></u> Al <b>Noreste</b> mide 30.68 metros y linda con Calle 2da de Rayón; al <b>Noroeste</b> mide 19.32 metros y linda con propiedad de Inocencio Meza Contreras; al <b>Sureste</b> mide 25.45 metros y linda con propiedad de María Guadalupe González Márquez, y al <b>Suroeste</b> mide seis líneas de 5.54, 6.84, 4.56, 5.53, 7.10 y 2.70 metros y linda con Calle 24 de Febrero y propiedad de José Luis Rodríguez Puente.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$96,889.18 (noventa y seis mil ochocientos ochenta y nueve pesos 18/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$4,509.47 (cuatro mil quinientos nueve pesos 47/100 M.N.).</p>



H. LEGISLATURA  
DEL ESTADO

No.	Adquirente	Datos del predio
47.	MARÍA GUADALUPE GONZÁLEZ MÁRQUEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 6, manzana 5, Calle Mina el Edén y Callejón sin nombre, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>467.49 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide dos líneas de 4.00 y 11.68 metros y linda con Calle 2da de Rayón; al <b>Noroeste</b> mide 25.45 metros y linda con propiedad de Agustina Márquez Cancino; al <b>Sureste</b> mide 28.12 metros y linda con propiedad de María Rosario González de la Rosa, y al <b>Suroeste</b> mide dos líneas de 15.46 y 4.00 metros y linda con Calle 24 de Febrero.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$42,494.84 (cuarenta y dos mil cuatrocientos noventa y cuatro pesos 84/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,272.22 (tres mil doscientos setenta y dos pesos 22/100 M.N.).</p>
48.	ARTURO GONZÁLEZ DE LA ROSA	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 52, Calle 24 de Febrero, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>463.03 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 24.79 metros y linda con Calle 2da de Rayón; al <b>Noroeste</b> mide 18.55 metros y linda con Calle Río Bravo; al <b>Sureste</b> mide 18.46 metros y linda con Calle Juan Escutia, y al <b>Suroeste</b> mide 25.24 metros y linda con Calle 24 de Febrero.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$23,383.01 (veintitrés mil trescientos ochenta y tres pesos 01/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,241.21 (tres mil doscientos cuarenta y un pesos 21/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
49.	PEDRO MALDONADO RAMÍREZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 19, Calle de la Aurora y 2da del Pueblito, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>465.35 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide dos líneas de 5.43 y 21.11 metros y linda con Calle 5 de Mayo; al <b>Noroeste</b> mide 22.98 metros y linda con propiedad de Ángel Maldonado Ramírez; al <b>Sureste</b> mide tres líneas de 10.38, 7.34 y 3.42 metros y linda con Calle 2da del Pueblito, y al <b>Suroeste</b> mide dos líneas de 5.63 y 10.49 metros y linda con Calle de la Aurora.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$75,200.56 (setenta y cinco mil doscientos pesos 56/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,257.45 (tres mil doscientos cincuenta y siete pesos 45/100 M.N.).</p>
50.	MANUEL GONZÁLEZ CARDOSO	<p><b>Ubicación:</b> lote 2, manzana 12, Calle Mina el Edén y Callejón sin nombre, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>434.26 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 23.88 metros y linda con propiedad de Domingo Rodríguez Saldívar; al <b>Noroeste</b> mide 18.50 metros y linda con Calle del Pueblito; al <b>Sureste</b> mide 19.74 metros y linda con Calle 2da del Pueblito, y al <b>Suroeste</b> mide dos líneas de 12.05 y 10.19 metros y linda con Calle Genaro Codina.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$71,566.04 (setenta y un mil quinientos sesenta y seis pesos 04/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,039.83 (tres mil treinta y nueve pesos 83/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
51.	TEÓFILO PUENTE LÓPEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 17, Calle Fresnillo y 3ra del Pueblito, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b>            Superficie total: <u>509.96 M<sup>2</sup></u>            Al <b>Noreste</b> mide tres líneas de 12.50, 0.41 y 13.89 metros y linda con Calle Genaro Codina;            al <b>Noroeste</b> mide 21.35 metros y linda con propiedades de Ma. de Lourdes Puente López y de Juan Solís de la Rosa;            al <b>Sureste</b> mide 16.94 metros y linda con Calle 3ra del Pueblito, y            al <b>Suroeste</b> mide 27.08 metros y linda con Calle Fresnillo.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$80,777.66 (ochenta mil setecientos setenta y siete pesos 66/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,569.72 (tres mil quinientos sesenta y nueve pesos 72/100 M.N.).</p>
52.	LETICIA SOLÍS DE LA ROSA	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 22, Calle 3ra del Pueblito y Fresnillo, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b>            Superficie total: <u>891.20 M<sup>2</sup></u>            Al <b>Noreste</b> mide 25.11 metros y linda con Calle Fresnillo;            al <b>Noroeste</b> mide dos líneas de 18.44 y 13.80 metros y linda con Calle 3ra del Pueblito;            al <b>Este</b> mide dos líneas de 16.42 y 13.55 metros y linda con Calzada Guadalupe Victoria y propiedad de Beatriz Hernández Ortiz, y            al <b>Suroeste</b> mide 33.56 metros y linda con terreno municipal.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$126,906.88 (ciento veintiséis mil novecientos seis pesos 88/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$6,238.4 (seis mil doscientos treinta y ocho pesos 4/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
53.	YASMIN PATRICIA PUENTE IRACHETA	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 47, Calle 24 de Febrero y Martín de Zavala, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>531.76 M2</u> Al <b>Norte</b> mide 24.55 metros y linda con propiedad de Rafaela Parga Castillo; al <b>Este</b> mide 25.48 metros y linda con propiedad de J. Isabel Puente Parga; al <b>Oeste</b> mide 20.07 metros y linda con Calle Martín de Zavala, y al <b>Sureste</b> mide 22.61 metros y linda con Calle 24 de Febrero.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$5,211.24 (cinco mil doscientos once pesos 24/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,596.32 (tres mil quinientos noventa y seis pesos 32/100 M.N.).</p>
54.	J. ISABEL PUENTE PARGA	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 47, Calle 24 de Febrero y Cristóbal de Oñate, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>726.52 M2</u> Al <b>Norte</b> mide 24.84 metros y linda con propiedad de Juan Manuel Castillo López; al <b>Oriente</b> mide 30.91 metros y linda con Calle Cristóbal de Oñate; al <b>Noroeste</b> mide 25.48 metros y linda con propiedad de Yasmin Patricia Puente Iracheta, y al <b>Suroeste</b> mide 27.11 metros y linda con Calle 24 de Febrero.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$46,787.88 (cuarenta y seis mil setecientos ochenta y siete pesos 88/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$5,085.64 (cinco mil ochenta y cinco pesos 64/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
55.	LUIS GERARDO HERNÁNDEZ HERRERA	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 50, Calle de la Aurora, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>678.95 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 23.65 metros y linda con propiedad de Juan Parga Castillo; al <b>Noroeste</b> mide dos líneas de 15.92 y 9.94 metros y linda con propiedad de José Andrés Valadez Mercado; al <b>Poniente</b> mide 18.94 metros y linda con Calle Martín de Zavala; al <b>Sureste</b> mide 22.83 metros y linda con Calle Cristóbal de Oñate, y al <b>Suroeste</b> mide 25.83 metros y linda con Calle de la Aurora.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$44,199.64 (cuarenta y cuatro mil ciento noventa y nueve pesos 64/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$4,752.65 (cuatro mil setecientos cincuenta y dos pesos 65/100 M.N.).</p>
56.	SERGIO ORTIZ GONZÁLEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 9, Arroyo del Buen Suceso, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>555.80 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 14.70 metros y linda con propiedad de sucesores de Antonio González Saldivar; al <b>Noroeste</b> mide 27.60 metros y linda con Arroyo del Buen Suceso; al <b>Sureste</b> mide tres líneas de 9.25, 12.48 y 19.79 metros y linda con propiedades de Jorge González de la Rosa, Elvia Ortiz González Agustín Basurto Jiménez y Sergio Ortiz González, y al <b>Suroeste</b> mide tres líneas de 4.37, 13.42 y 6.09 metros y linda con Arroyo del Buen Suceso.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$16,173.78 (dieciséis mil ciento setenta y tres pesos 78/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,890.6 (tres mil ochocientos noventa pesos 6/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
57.	ELVIA ORTIZ GONZÁLEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 2, manzana 9, Arroyo del Buen Suceso, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>330.76 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide dos líneas de 12.96 y 15.90 metros y linda con propiedad de Jorge González de la Rosa; al <b>Noroeste</b> mide 12.48 metros y linda con propiedad de Sergio Ortiz González; al <b>Sureste</b> mide 10.92 metros y linda con Calle Juventino Rosas, y al <b>Suroeste</b> mide dos líneas de 14.29 y 15.37 metros y linda con propiedad de Agustín Basurto Jiménez.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$59,272.19 (cincuenta y nueve mil doscientos setenta y dos pesos 19/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,315.22 (dos mil trescientos quince pesos 22/100 M.N.).</p>
58.	FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ RAMÍREZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 14, Calle de la Juventud y Callejón sin nombre, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>264.46 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 18.50 metros y linda con Callejón sin nombre y propiedad de Rita Leticia Delgado Quintero; al <b>Oriente</b> mide 13.50 metros y linda con propiedad de Lázaro Meza Femat; al <b>Sur</b> mide 17.50 metros y linda con Calle de la Juventud, y al <b>Poniente</b> mide 16.00 metros y linda con propiedad de Adrian Aguilera Meza.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$22,584.88 (veintidós mil quinientos ochenta y cuatro pesos 88/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,851.22 (mil ochocientos cincuenta y un pesos 22/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
59.	<p>JOSÉ GUADALUPE GAYTÁN MÁRQUEZ</p>	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 14, Calle Juan de la Barrera y Callejón sin nombre, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>224.65 M2</u> Al <b>Norte</b> mide 19.43 metros y linda con propiedad de Rita Leticia Delgado Quintero; al <b>Oriente</b> mide 12.66 metros y linda con propiedad de Rita Leticia Delgado Quintero; al <b>Poniente</b> mide 11.15 metros y linda con Calle Juan de la Barrera, y al <b>Suroeste</b> mide 18.40 metros y linda con Callejón sin nombre.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$20,443.15 (veinte mil cuatrocientos cuarenta y tres pesos 15/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,572.55 (mil quinientos setenta y dos pesos 55/100 M.N.).</p>
60.	<p>CARLOS CHÁVEZ RAMÍREZ</p>	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 35, Avenida Insurgentes y Calle de la Juventud, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>665.06 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 25.60 metros y linda con Calle de la Juventud; al <b>Poniente</b> mide 28.53 metros y linda con Calle sin nombre; al <b>Sureste</b> mide 24.10 metros y linda con propiedad de Marcelo López Rodríguez, y al <b>Suroeste</b> mide 25.60 metros y linda con Avenida Insurgentes.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$43,295.40 (cuarenta y tres mil doscientos noventa y cinco pesos 40/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$4,655.42 (cuatro mil seiscientos cincuenta y cinco pesos 42/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
61.	GERARDO GONZÁLEZ MÁRQUEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 10, manzana 18, Calle Juventino Rosas y Genaro Codina, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>270.90 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 5.52 metros y linda con Calle Genaro Codina; al <b>Noroeste</b> mide 23.66 metros y linda con Calle Juventino Rosas; al <b>Sureste</b> mide 17.50 metros y linda con propiedad de Miguel Solís, y al <b>Suroeste</b> mide tres líneas de 11.23, 6.49 y 4.67 metros y linda propiedad de Juan Puente y con Callejón sin nombre.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$45,890.46 (cuarenta y cinco mil ochocientos noventa pesos 46/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,896.30 (mil ochocientos noventa y seis pesos 30/100 M.N.).</p>
62.	MARÍA ROSARIO GONZÁLEZ DE LA ROSA	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 5, Calle 24 de Febrero y 2da de Rayón, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>702.76 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide dos líneas de 23.67 y 5.61 metros y linda con Calle 2da de Rayón; al <b>Noroeste</b> mide 28.12 metros y linda con propiedad de María Guadalupe González Márquez; al <b>Sureste</b> mide 19.96 metros y linda con terreno municipal, y al <b>Suroeste</b> mide 28.12 metros y linda con Calle 24 de Febrero.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$45,257.74 (cuarenta y cinco mil doscientos cincuenta y siete pesos 74/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$4,919.32 (cuatro mil novecientos diecinueve pesos 32/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
63.	J. ISABEL HERNÁNDEZ ORTIZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 2, manzana 24, Cañada de los Palacios y Calle 3ra del Pueblito, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>767.89 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 24.65 metros y linda con propiedad de Román Hernández Ortiz; al <b>Noroeste</b> mide dos líneas de 13.25 y 12.84 metros y linda con propiedad de Germaín Eduardo Solís Puente; al <b>Sureste</b> mide 35.45 metros y linda con Calle 3ra del Pueblito, y al <b>Suroeste</b> mide dos líneas de 13.08 y 11.59 metros y linda con Cañada de los Palacios.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$48,914.59 (cuarenta y ocho mil novecientos catorce pesos 59/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$5,375.23 (cinco mil trescientos setenta y cinco pesos 23/100 M.N.).</p>
64.	J. TRINIDAD PUENTE PARGA	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 53, Avenida Insurgentes, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>390.87 M2</u> Al <b>Noroeste</b> mide 20.25 metros y linda con Avenida Insurgentes; al <b>Oriente</b> mide 19.87 metros y linda con cañada sin nombre; al <b>Sureste</b> mide 19.40 metros y linda con terreno municipal, y al <b>Suroeste</b> mide 19.82 metros y linda con propiedad de Javier Jaramillo Gurrola.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$4,143.22 (cuatro mil ciento cuarenta y tres pesos 22/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,736.09 (dos mil setecientos treinta y seis pesos 09/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
65.	ELIA TERESA PINALES GONZÁLEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 25, Calle 1 de Noviembre, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>194.98 M2</u> Al <b>Norte</b> mide 9.29 metros y linda con Avenida Insurgentes; al <b>Noreste</b> mide 16.25 metros y linda con propiedad de Aurora Rodríguez López; al <b>Sureste</b> mide 14.35 metros y linda con Calle 1 de Noviembre, y al <b>Noroeste</b> mide 17.33 metros y linda con Explanada de las Morismas.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$2,710.22 (dos mil setecientos diez pesos 22/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,364.86 (mil trescientos sesenta y cuatro pesos 86/100 M.N.).</p>
66.	ELIA TERESA BASURTO PINALES	<p><b>Ubicación:</b> lote 7, manzana 25, Calle 1 de Noviembre y Avenida Insurgentes, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>169.83 M2</u> Al <b>Norte</b> mide 12.42 metros y linda con Avenida Insurgentes; al <b>Este</b> mide 13.17 metros y linda con propiedad de Francisco Cuevas Muruato; al <b>Sur</b> mide 13.04 metros y linda con Calle 1 de Noviembre, y al <b>Oeste</b> mide 13.69 metros y linda con propiedad de Audelia Girón Maldonado.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$2,479.51 (dos mil cuatrocientos setenta y nueve 51/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,188.81 (mil ciento ochenta y ocho pesos 81/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
67.	LEONARDO DAVID PUENTE AGUILERA	<p><b>Ubicación:</b> lote 10, manzana 37, Avenida Francisco Villa, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>602.52 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 14.67 metros y linda con propiedad de Jorge Armado Solís Puente; al <b>Noroeste</b> mide tres líneas de 15.45, 13.90 y 14.01 metros y linda con propiedades de Adelita Solís Puente, Edgar Patrocinio Iracheta Puente y Facundo Mora Martínez; al <b>Sureste</b> mide 39.89 metros y linda con propiedad de Mauricio Lara, y al <b>Suroeste</b> mide 15.62 metros y linda con Avenida Francisco Villa.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$5,784.19 (cinco mil setecientos ochenta y cuatro pesos 19/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$4,217.64 (cuatro mil doscientos diecisiete pesos 64/100 M.N.).</p>
68.	ARTURO GONZÁLEZ MÁRQUEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 41, Calle 2da de Rayón y Avenida Chapultepec, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>1,656.78 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 41.37 metros y linda con Avenida Chapultepec; al <b>Noroeste</b> mide 44.04 metros y linda con Calle Río Bravo; al <b>Sureste</b> mide 45.12 metros y linda Calle Juan Escutia, y al <b>Suroeste</b> mide 33.50 metros y linda con Calle 2da de Rayón.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$13,585.59 (trece mil quinientos ochenta y cinco pesos 59/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$11,597.46 (once mil quinientos noventa y siete pesos 46/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
69.	YESENIA ISABEL PUENTE IRACHETA	<p><b>Ubicación:</b> lote 14, manzana 28, Calle de Sur y de Arzola, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>169.50 M2</u> Al <b>Norte</b> mide 11.30 metros y linda con propiedad de Rafaela Parga Urista; al <b>Sur</b> mide 11.25 metros y linda con Calle de Arzola; al <b>Oeste</b> mide 15.00 metros y linda con Calle de Sur, y al <b>Este</b> mide 15.06 metros y linda con propiedad de Fermín Solís Puente.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$2,508.60 (dos mil quinientos ocho pesos 60/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,186.5 (mil ciento ochenta y seis pesos 5/100 M.N.).</p>
70.	JESÚS ARTURO GONZÁLEZ AGUILERA	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 11, Calle Juventino Rosas, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>83.07 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide tres líneas de 5.42, 0.97 y 8.30 metros y linda con propiedad de Ma. Guadalupe de la Rosa Puente; al <b>Noroeste</b> mide 6.82 metros y linda con Calle Juventino Rosas; al <b>Sureste</b> mide 5.18 metros y linda con propiedad de Ma. Guadalupe de la Rosa Puente, y al <b>Suroeste</b> mide 13.92 metros y linda con propiedad de Felipe Muruato González.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> . \$29,905.20 (veintinueve mil novecientos cinco pesos 20/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$581.49 (quinientos ochenta y un pesos 49/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
71.	JUAN CARLOS GONZÁLEZ AGUILERA	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 3, Calle 2da de Rayón, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>1,514.98 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 53.64 metros y linda con Avenida Chapultepec; al <b>Noroeste</b> mide tres 25.03 metros y linda con Calle sin nombre; al <b>Sureste</b> mide 34.90 metros y linda con Callejón Río Aguanaval, y al <b>Suroeste</b> mide 48.39 metros y linda con Calle 2da de Rayón.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$88,020.33 (ochenta y ocho mil veinte pesos 33/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$10,604.23 (diez mil seiscientos cuatro pesos 23/100 M.N.).</p>
72.	REBECA PUENTE IRACHETA	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 46, Calle 24 de Febrero, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>390.79 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 21.53 metros y linda con propiedad de Laura Meza Femat; al <b>Poniente</b> mide 17.03 metros y linda con propiedad de Alejandro Hernández Rodríguez; al <b>Oriente</b> mide 19.08 metros y linda con Calle Martín de Zavala, y al <b>Suroeste</b> mide 22.79 metros y linda con Calle 24 de Febrero.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$4,142.37 (cuatro mil ciento cuarenta y dos pesos 37/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,735.53 (dos mil setecientos treinta y cinco pesos 53/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
73.	JOSÉ ANDRÉS VALÁDEZ MERCADO	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 50, Calle Martín de Zavala, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>374.94 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 20.46 metros y linda con Calle 24 de Febrero; al <b>Poniente</b> mide 20.52 metros y linda con Calle Martín de Zavala; al <b>Sureste</b> mide dos líneas de 12.44 y 9.94 metros y linda con propiedades de Juan Parga Castillo y de Luis Gerardo Hernández Herrera, y al <b>Suroeste</b> mide 15.92 metros y linda propiedad de Luis Gerardo Hernández Herrera.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$20,246.76 (veinte mil doscientos cuarenta y seis pesos 76/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,624.58 (dos mil seiscientos veinticuatro pesos 58/100 M.N.).</p>
74.	J. TRINIDAD PUENTE PARGA	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 6, Calle 2da de Rayón, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>109.49 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 6.42 metros y linda con Calle 2da de Rayón; al <b>Noroeste</b> mide 8.05 metros y linda con propiedad de José Manuel Solís Saldívar y terreno municipal; al <b>Sureste</b> mide tres líneas de 1.76, 7.05 y 4.27 metros y linda con propiedad de Josefa Palacios R., y al <b>Suroeste</b> mide en cinco líneas de 6.30, 3.37, 4.65, 3.46 y 1.81 metros y linda con propiedades de Jorge Alberto González Gómez y José Manuel Solís Saldívar.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$33,109.77 (treinta y tres mil ciento nueve pesos 77/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$766.43 (setecientos sesenta y seis pesos 43/100 M.N.).</p>

No.	Adquirente	Datos del predio
75.	<p>JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CHÁVEZ</p>	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 37, Calle Guerrero, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>287.06 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 13.25 metros y linda con propiedad de Leopoldo López Maciel; al <b>Noroeste</b> mide dos líneas de 11.19 y 11.67 metros y linda con Calle Guerrero; al <b>Sureste</b> mide 23.95 metros y linda con Arroyo del Buen Suceso, y al <b>Suroeste</b> mide 12.42 metros y linda con terreno municipal.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$54,196.92 (cincuenta y cuatro mil ciento noventa y seis pesos 92/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,009.42 (dos mil nueve pesos 42/100 M.N.).</p>
76.	<p>JESÚS ARTURO GONZÁLEZ AGUILERA</p>	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 57, Calle sin nombre, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>2,160.95 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 62.59 metros y linda con propiedad de terreno municipal; al <b>Sur</b> mide 80.43 metros y linda con ejido de Pánuco, y al <b>Noroeste</b> mide 72.27 metros y linda con terreno municipal.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$17,287.60 (diecisiete mil doscientos ochenta y siete pesos 60/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$15,126.65 (quince mil ciento veintiséis pesos 65/100 M.N.).</p>





No.	Adquirente	Datos del predio
77.	OMAR JARA SOLÍS	<p><b>Ubicación:</b> lote 7, manzana 1, Privada la Huerta, Comunidad de Goteras, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>458.54 M2</u> Al <b>Norte</b> mide 23.23 metros y linda con propiedad de Asunción Lara González; al <b>Noreste</b> mide 19.53 metros y linda con Arroyo San Juan; al <b>Sur</b> mide 26.12 metros y linda con propiedad de Juan Femat, y al <b>Noroeste</b> mide 17.77 metros y linda con Privada la Huerta.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$4,677.10 (cuatro mil seiscientos setenta y siete pesos 10/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,209.78 (tres mil doscientos nueve pesos 78/100 M.N.).</p>
78.	HILARIO GONZÁLEZ HERNÁNDEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 17, Calle Corregidora, Comunidad de Goteras, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>241.43 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 13.15 metros y linda con terreno municipal; al <b>Noroeste</b> mide 15.68 metros y linda con Arroyo del Buen Suceso; al <b>Sureste</b> mide 15.96 metros y linda con Calle Corregidora, y al <b>Suroeste</b> mide 17.81 metros y linda con propiedad de Alma Delia González Hernández.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$9,126.05 (nueve mil ciento veintiséis pesos 05/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,690.01 (mil seiscientos noventa pesos 01/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
79.	LUIS LÓPEZ RODRÍGUEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 5, manzana 16, Comunidad de Goteras, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>949.06 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide dos líneas de 15.57 y 4.17 metros y linda con terreno municipal y propiedad de Margarita López Cordero; al <b>Noroeste</b> mide 46.43 metros y linda con propiedad de Juan Manuel López Campos; al <b>Sureste</b> mide 49.90 metros y linda con propiedad de Luis Alberto López Campos, y al <b>Suroeste</b> mide 19.74 metros y linda con terreno municipal.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$25,055.18 (veinticinco mil cincuenta y cinco pesos 18/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$6,643.42 (seis mil seiscientos cuarenta y tres pesos 42/100 M.N.).</p>
80.	LUIS ALBERTO LÓPEZ CAMPOS	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 16, Comunidad de Goteras, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>977.28 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 19.74 metros y linda con propiedad de Javier Medina Rodríguez; al <b>Noroeste</b> mide 49.90 metros y linda con propiedad de Luis López Rodríguez; al <b>Sureste</b> mide 49.16 metros y linda con propiedad de María Aurora López Campos, y al <b>Suroeste</b> mide 19.74 metros y linda con terreno municipal.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$25,507.00 (veinticinco mil quinientos siete pesos 00/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$6,840.96 (seis mil ochocientos cuarenta pesos 96/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
81.	MANUEL AGUILERA LUNA	<p><b>Ubicación:</b> lote 5, manzana 1, Privada la Huerta, Comunidad de Goteras, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>207.49 M2</u> Al <b>Oriente</b> mide 25.94 metros y linda con propiedad de Felipe Jara Herrera; al <b>Sur</b> mide 16.00 metros y linda con Privada la Huerta, y al <b>Noroeste</b> mide 30.44 metros y linda con camino a Casa de Cerros.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$8,403.34 (ocho mil cuatrocientos tres pesos 34/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,452,43 (mil cuatrocientos cincuenta y dos pesos 43/100 M.N.).</p>
82.	JUAN LÓPEZ FERNÁNDEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 4, manzana 35, Avenida Benito Juárez, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>195.41 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 9.91 metros y linda con terreno municipal; al <b>Noroeste</b> mide 19.87 metros y linda con terreno municipal; al <b>Sureste</b> mide 20.19 metros y linda con Avenida Benito Juárez, y al <b>Suroeste</b> mide 9.61 metros y linda con terreno municipal.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$2,696.65 (dos mil seiscientos noventa y seis pesos 65/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,367.87 (mil trescientos sesenta y siete pesos 87/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
83.	LAURA HERNÁNDEZ SALDÍVAR	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 40, Calle Martín de Zavala, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>395.03 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 32.93 metros y linda con propiedades de Antonio González Castillo y de María Victoria Gómez Martínez; al <b>Sureste</b> mide 25.17 metros y linda con Calle la Mezita, y al <b>Suroeste</b> mide 34.87 metros y linda Calle Martín de Zavala.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$20,936.59 (veinte mil novecientos treinta y seis pesos 59/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$2,765.21(dos mil setecientos sesenta y cinco pesos 21/100 M.N.).</p>
84.	MARTINA HERNÁNDEZ GONZÁLEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 25, Calle del Rosal y Martín de Zavala, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>542.15 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 51.70 metros y linda con propiedad de Manuel González Cancino; al <b>Sureste</b> mide en cinco líneas de 6.30, 25.20, 16.65, 25.75 y 5.75 metros y linda con Calle del Rosal y con propiedad de Juan González, y al <b>Suroeste</b> mide 62.77 metros y linda Calle Martín de Zavala.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$37,191.49 (treinta y siete mil ciento noventa y un pesos 49/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,795.05 (tres mil setecientos noventa y cinco pesos 05/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
85.	MARGARITO PÉREZ CANCINO	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 35, Arroyo del Buen Suceso, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>679.19 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 25.47 metros y linda con propiedad de Juan Pérez Cancino; al <b>Noroeste</b> 29.92 metros y linda con Arroyo del Buen Suceso al <b>Sureste</b> mide 37.50 metros y linda con propiedad de Francisco Pérez Cancino, y al <b>Suroeste</b> mide 15.95 metros y linda con propiedad de Juan Saldivar.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$33,280.31 (treinta y tres mil doscientos ochenta pesos 31/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$4,754.33 (cuatro mil setecientos cincuenta y cuatro pesos 33/100 M.N.).</p>
86.	JUAN PÉREZ CANCINO	<p><b>Ubicación:</b> lote 2, manzana 35, Arroyo del Buen Suceso, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>572.49 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 31.10 metros y linda con propiedad de Calixto González; al <b>Noroeste</b> 22.18 metros y linda con Arroyo del Buen Suceso al <b>Sureste</b> mide 19.09 metros y linda con propiedad de Francisco Pérez Cancino, y al <b>Suroeste</b> mide 25.47 metros y linda con propiedad de Margarito Pérez Cancino.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$27,479.52 (veintisiete mil cuatrocientos setenta y nueve pesos 52/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$4,007.43 (cuatro mil siete pesos 43/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
87.	FRANCISCO PÉREZ CANCINO	<p><b>Ubicación:</b> lote 3, manzana 35, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>878.23 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide dos líneas de 19.03 y 37.50 metros y linda con propiedades de Juan Pérez Cancino y Margarito Pérez Cancino; al <b>Noroeste</b> mide dos líneas de 7.40 y 1.65 metros y linda con propiedad de Juan Saldivar; al <b>Sureste</b> mide 25.51 metros y linda con propiedad de Calixto González, y al <b>Suroeste</b> mide tres líneas de 16.37, 9.37 y 41.26 metros y linda con propiedades de Ismael Pérez Cancino y J. Refugio Pérez Cancino.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$39,081.23 (treinta y nueve mil ochenta y un pesos 23/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$6,147.61 (seis mil ciento cuarenta y siete pesos 61/100 M.N.).</p>
88.	ISMAEL PÉREZ CANCINO	<p><b>Ubicación:</b> lote 5, manzana 35, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>1,231.45 M2</u> Al <b>Norte</b> mide 16.37 metros y linda con propiedad de Francisco Pérez Cancino; al <b>Oriente</b> mide 82.36 metros y linda con propiedad de Calixto Gonzalez; al <b>Poniente</b> mide 78.46 y linda con Gilberto Pérez Cancino; al <b>Sureste</b> mide 22.27 metros y linda con ejido de Pánuco, y al <b>Noroeste</b> mide 23.68 metros y linda con propiedad J. Refugio Pérez Cancino.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$10,467.32 (diez mil cuatrocientos sesenta y siete pesos 32/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$8,620.15 (ocho mil seiscientos veinte pesos 15/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
89.	JESÚS HERNÁNDEZ CORDERO	<p><b>Ubicación:</b> lote 2, manzana 38 Calle Nueva Santa Cruz, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>1,029.39 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 37.34 metros y linda con propiedad de Antonio Hernández Cordero ; al <b>Noroeste</b> mide 26.07 metros y linda con propiedad de José Maldonado Ramírez y Privada Santa Rita; al <b>Sureste</b> mide tres líneas de 21.37, 6.05 y 8.94 metros y linda con propiedad de José Hernández Cordero, y al <b>Suroeste</b> mide 30.90 metros y linda con Calle Nueva Santa Cruz.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$62,689.85 (sesenta y dos mil seiscientos ochenta y nueve pesos 85/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$7,205.73 (siete mil doscientos cinco pesos 73/100 M.N.).</p>
90.	NATALIA PALACIOS GONZÁLEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 43, Calle Bugambilias, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>80.11 M2</u> Al <b>Noroeste</b> mide 11.36 metros y linda con Calle Bugambilias; al <b>Oriente</b> mide 19.48 metros y linda con ejido de Pánuco; al <b>Sur</b> mide 5.91 metros y linda con Arroyo del Buen Suceso, y al <b>Poniente</b> mide 9.53 metros y linda con Calle Bugambilias.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$16,654.86 (dieciséis mil seiscientos cincuenta y cuatro pesos 86/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$560.77 (quinientos sesenta pesos 77/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
91.	EFRÉN RAMÍREZ RODRÍGUEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 6, manzana 5, Callejón del Grito, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>590.58 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 13.80 metros y linda con Callejón del Orito; al <b>Suroeste</b> mide 17.40 metros y linda con propiedades de Jorge Ramírez Rodríguez y Ángela Ramírez Hernández; al <b>Norte</b> mide 38.18 metros y linda con propiedad de José Héctor Ramírez Rodríguez, y al <b>Sur</b> mide 38.38 metros y linda con propiedad Jorge Ramírez Rodríguez.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$39,686.97 (treinta y nueve mil seiscientos ochenta y seis pesos 97/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$4,134.06 (cuatro mil ciento treinta y cuatro pesos 06/100 M.N.).</p>
92.	REYNALDO HERNÁNDEZ PÉREZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 44, Arroyo del Buen Suceso y Cañada de las Morismas, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>728.93 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 27.39 metros y linda con Cañada de las Morismas; al <b>Noroeste</b> mide 27.88 metros y linda con Arroyo del Buen Suceso; al <b>Sureste</b> mide 27.27 metros y linda con terreno municipal, y al <b>Suroeste</b> mide 25.56 metros y linda con terreno municipal.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$6,706.15 (seis mil setecientos seis pesos 15/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$5,102.51 (cinco mil ciento dos pesos 51/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
93.	PETRA CANCINO ZÚÑIGA	<p><b>Ubicación:</b> lote 17, manzana 13, Calle San Joaquín, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>995.44 M<sup>2</sup></u> Al <b>Noreste</b> mide 46.84 metros y linda con propiedad de Locadio Iracheta; al <b>Noroeste</b> mide 19.92 metros y linda con terreno municipal; al <b>Sureste</b> mide 24.39 metros y linda con Calle San Joaquín, y al <b>Suroeste</b> mide 46.11 metros y linda con propiedades de José Luis Hernández Cancino y de Gerardo Hernández Cancino.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$77,942.95 (setenta y siete mil novecientos cuarenta y dos pesos 95/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$6,968.08 (seis mil novecientos sesenta y ocho pesos 08/100 M.N.).</p>
94.	JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ CANCINO	<p><b>Ubicación:</b> lote 19, manzana 13, Avenida Benito Juárez y Calle San Joaquín, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>533.43 M<sup>2</sup></u> Al <b>Noreste</b> mide 20.46 metros y linda con propiedad de Petra Cancino Zúñiga; al <b>Sureste</b> mide cuatro líneas de 8.25, 10.26, 11.88 y 12.89 metros y linda con Calle San Joaquín, y al <b>Suroeste</b> mide 35.65 metros y linda con propiedad de Gerardo Hernández Cancino.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$83,641.82 (ochenta y tres mil seiscientos cuarenta y un pesos 82/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,734.01 (tres mil setecientos treinta y cuatro pesos 01/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
95.	JOSÉ MALDONADO RAMÍREZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 38, Calle Nueva Santa Cruz, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>732.45 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 27.63 metros y linda con Privada Santa Rita; al <b>Noroeste</b> mide 30.20 metros y linda con Callejón del Beso; al <b>Sureste</b> mide 22.56 metros y linda con propiedad de Jesús Hernández Cordero, y al <b>Suroeste</b> mide tres líneas de 10.83, 4.71 y 10.67 metros y linda con Calle Nueva Santa Cruz.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$47,316.27 (cuarenta y siete mil trescientos dieciséis pesos 27/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$5,127.15 (cinco mil ciento veintisiete pesos 15/100 M.N.).</p>
96.	ÁNGELA PÉREZ RAMÍREZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 1, manzana 39, Calle Arroyo Salado Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>912.41 M2</u> Al <b>Noreste</b> mide 46.65 metros y linda con propiedad de Benito Pérez Ramírez; al <b>Noroeste</b> mide 20.57 metros y linda con Calle Arroyo Salado; al <b>Sureste</b> mide 20.28 metros y linda con ejido de Pánuco, y al <b>Suroeste</b> mide tres líneas de 23.07, 1.12 y 19.81 metros y linda con propiedad de Rafael Pérez Ramírez.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$56,204.45 (cincuenta y seis mil doscientos cuatro pesos 45/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$6,386.87 (seis mil trescientos ochenta y seis pesos 87/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
97.	VENTURA CASTILLO GUAJARDO	<p><b>Ubicación:</b> lote 6, manzana 14, Avenida Benito Juárez, Comunidad Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>237.73 M<sup>2</sup></u> Al <b>Norte</b> mide 28.61 metros y linda con escuela primaria y con propiedad de Gonzalo López; al <b>Oriente</b> mide dos líneas de 6.94 y 5.61 metros y linda con propiedad de Nieves López; al <b>Sureste</b> mide tres líneas de 12.82, 12.07 y 16.35 metros y linda con propiedad de Ventura Castillo Guajardo, y al <b>Poniente</b> mide 17.58 metros y linda con escuela primaria.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$48,306.73 (cuarenta y ocho mil trescientos seis pesos 73/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,664.11 (mil seiscientos sesenta y cuatro pesos 11/100 M.N.).</p>
98.	JOSÉ DE LA CRUZ GIRÓN FIGUEROA	<p><b>Ubicación:</b> lote 2, manzana 17, Callejón San Juan y Arroyo Agua Dulce, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>201.02 M<sup>2</sup></u> Al <b>Noroeste</b> mide 14.02 metros y linda con Arroyo Agua Dulce; al <b>Noreste</b> mide 17.13 metros y linda con propiedad de José Girón Castillo; al <b>Sureste</b> mide 10.63 metros y linda con propiedad de José Girón Castillo, y al <b>Suroeste</b> mide 15.73 metros y linda con Callejón San Juan.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$24,784.53 (veinticuatro mil setecientos ochenta y cuatro pesos 53/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$1,407.14 (mil cuatrocientos siete pesos 14/100 M.N.).</p>



No.	Adquirente	Datos del predio
99.	JUAN GONZÁLEZ	<p><b>Ubicación:</b> lote 2, manzana 25, Calle del Rosal, Comunidad de Casa de Cerros, Pánuco, Zacatecas.</p> <p><b>Medidas y Colindancias:</b> Superficie total: <u>555.55 M2</u> Al <b>Noroeste</b> mide 16.65 metros y linda con propiedad de Martina Hernández González; al <b>Noreste</b> mide 25.20 metros y linda con propiedad de Martina Hernández González; al <b>Sureste</b> mide 30.76 metros y linda con Calle del Rosal, y al <b>Suroeste</b> mide 25.75 metros y linda con propiedad de Martina Hernández González.</p> <p><b>Valor Comercial:</b> \$37,721.84 (treinta y siete mil setecientos veintiún pesos 84/100 M.N.).</p> <p><b>Valor Catastral:</b> \$3,888.85 (tres mil ochocientos ochenta y ocho pesos 85/100 M.N.).</p>

- ❖ Oficios expedidos por el Director de Obras Públicas del Municipio de Pánuco, Zacatecas, en los que certifica que los inmuebles materia de la solicitud no tienen valor arqueológico, histórico o artístico que sea necesario preservar, ni tampoco están ni estarán destinados a un servicio público estatal o municipal;
- ❖ Certificados expedidos por la Dirección de Catastro y Registro Público de Gobierno del Estado, en el sentido de que en un lapso de veinte años anteriores a la fecha, no se encuentra registrado algún bien inmueble a nombre de cada uno de los beneficiarios.

En relación a este requisito de ley, mediante escrito expedido en fecha 11 de junio del presente año por la Síndico Municipal, C. Petra Hernández Aguilera, se hace constar que los solicitantes Miguel Ángel Campos Jara, Humberto Rodríguez González, María de Jesús Rodríguez González, José Maldonado Ramírez, Ángel Luján González, Arturo González de la Rosa, Sergio Ortiz González, J. Isabel



Hernández Ortiz, Elia Teresa Pinales González, José Alberto López Chávez, Manuel Aguilera Luna, José Maldonado Ramírez, Ventura Castillo Guajardo y José González, a la fecha han adquirido otra propiedad, ya que esta solicitud de regularización está planteada desde el año de 1996, sin embargo se considera que no debe ser obstáculo anular el derecho de adquirir la propiedad que se pretende regularizar;

- ❖ Constancias que suscriben la Síndica Municipal, en las que se informa que la mayoría de los adquirentes, no tienen parentesco por consanguinidad hasta el cuarto grado ni por afinidad hasta el segundo, con alguno de los miembros del H. Ayuntamiento, ni con los titulares de las dependencias del Gobierno Municipal de Pánuco, Zacatecas.

Cabe hacer mención que algunos de los solicitantes guardan parentesco con las autoridades municipales, ya que es un trámite de regularización que se ha venido haciendo desde hace años por el Municipio, por lo que esta Soberanía estima que no debe aplicarse retroactivamente la ley en perjuicio de ningún beneficiario, y por lo tanto se considera dispensado tal requisito exigido por la ley, para quienes se encuentran en dicha circunstancia.

**CONSIDERANDO PRIMERO.-** Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 119 fracción XXI, 133 fracción II y 145 apartado B, de la Constitución Política del Estado; 157 fracción II de la Ley Orgánica del Municipio; 22 fracción X de la Ley Orgánica del Poder Legislativo; 5 fracción II, 27, 28, 29 y 33 fracción II de la Ley del Patrimonio del Estado y Municipios, es facultad de la Legislatura del Estado aprobar la enajenación y gravamen de bienes inmuebles propiedad del Municipio.

# LX

LEGISLATURA  
ZACATECAS



**CONSIDERANDO SEGUNDO.-** De conformidad con las constancias que obran en el expediente, se acreditó que los inmuebles señalados en el presente Instrumento Legislativo, forman parte del patrimonio del Municipio de Pánuco, Zacatecas.

H. LEGISLATURA  
DEL ESTADO

**CONSIDERANDO TERCERO.-** Por todo lo anterior, esta Asamblea Popular, aprueba la enajenación en calidad de compraventa de los bienes inmuebles descritos en este Instrumento Legislativo, que hace el Ayuntamiento Municipal de Pánuco, Zacatecas, a favor de cada uno de los beneficiarios, con el objeto de regularizar la posesión de los inmuebles materia del expediente.

**Por todo lo anteriormente expuesto y fundado y con apoyo además en lo dispuesto por los artículos 65, fracción I de la Constitución Política del Estado; 140 y 141 del Reglamento General del Poder Legislativo, en nombre del Pueblo es de decretarse y se**

## DECRETA

**PRIMERO.-** Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de Pánuco, Zacatecas, celebre contrato de compraventa con cada uno de los beneficiarios, respecto de los inmuebles cuya ubicación, superficie, medidas y colindancias se puntualizan en el Resultando Tercero de este Instrumento Legislativo.

**SEGUNDO.-** Los gastos que se originen con motivo del traslado de dominio, correrán a cargo de cada uno de los beneficiarios.

## TRANSITORIOS

**LX**

LEGISLATURA  
ZACATECAS

**ÚNICO.-** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación, en el Periódico Oficial, Órgano del Gobierno del Estado.



H. LEGISLATURA  
DEL ESTADO

**COMUNÍQUESE AL EJECUTIVO DEL ESTADO PARA SU PROMULGACIÓN Y PUBLICACIÓN.**

**DADO** en la Sala de Sesiones de la Honorable Sexagésima Legislatura del Estado, a los veintiocho días del mes de junio del año dos mil doce.

**PRESIDENTE**

**DIP. BENJAMÍN MEDRANO QUEZADA**

**SECRETARIO**

**DIP. JORGE LUIS GARCÍA VERA**

**SECRETARIO**

**DIP. JOSÉ XEBARDO RAMÍREZ MUÑOZ**

