

# **DICTAMEN DE LAS COMISIONES DE HACIENDA, RESPECTO DE LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE VILLANUEVA, ZACATECAS, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2007.**

## **HONORABLE ASAMBLEA:**

A las Comisiones de Hacienda, les fue turnada para su estudio y dictamen, la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Villanueva, Zacatecas, para el ejercicio fiscal del año 2007.

Vista y estudiada que fue la Iniciativa de referencia, las Comisiones Dictaminadoras elevamos a la consideración del Pleno, el siguiente:

## **DICTAMEN**

**RESULTANDO ÚNICO.-** Por acuerdo del Presidente de la Mesa Directiva y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 123, 125 fracción I y 132, fracción II de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Zacatecas; 56 párrafos 1 y 4 y 59 fracción VI del Reglamento General, la Iniciativa de referencia nos fue turnada a las suscritas Comisiones, para su análisis y dictamen, permitiéndonos poner a su consideración la siguiente:

### **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

El municipio es la organización político-administrativa que sirve de base a la división territorial y organización política del Estado de Zacatecas. Responde a la idea de la organización comunitaria, con gobierno autónomo. Antaño, la doctrina mexicana veía en el municipio una forma de organización administrativa descentralizada por región o territorio, recientemente y producto de un arduo debate en el Honorable Congreso de la Unión, se le ha concedido el carácter de un auténtico nivel de gobierno capaz de generar su propio desarrollo. El municipio es, entonces, la instancia a través del cual, el estado mexicano descentraliza la prestación de servicios públicos básicos correspondientes a una circunscripción territorial determinada; de ahí que la forma más característica de la descentralización regional en el derecho constitucional y administrativo mexicano, son el municipio y la comunidad. De igual manera, es la forma natural y política de organización de la vida colectiva, capaz de asegurar bajo una forma democrática, el ejercicio total de la soberanía popular.

Para el cumplimiento de la citada obligación constitucional, la hacienda pública municipal se traduce en el conjunto de ingresos, propiedades y gastos de los ayuntamientos, constituyendo así, el eje fundamental sobre el que gira la vida de las comunidades y la posibilidad de dotar de servicios a la población.

En síntesis, el principal instrumento de la actividad financiera del municipio es el *presupuesto*, consideradas las dimensiones y la relación de equilibrio o desequilibrio de sus dos partidas: entradas –tributos, endeudamiento, contraprestaciones- y, salidas –gasto público, corriente y de inversión-.

En una economía municipal sana, el sistema tributario debe ser la fuente más importante de recursos para cubrir los gastos públicos. Por ello, es imperativo fortalecer la capacidad recaudatoria de los municipios, con el fin de que se recurra, cada vez menos, al endeudamiento como alternativa para la realización de obra pública o el otorgamiento de servicios, lo que puede significar un desequilibrio financiero al no soportar el costo de la deuda.

A partir de este contexto se inscribe el compromiso de esta Legislatura para actualizar el marco jurídico, administrativo e institucional que norma la actuación municipal y su conformación hacendaria; por ello, el análisis individual de las iniciativas presentadas por los ayuntamientos del Estado, tuvo como premisa fundamental, verificar que los ordenamientos jurídico fiscales contemplaran las figuras o rubros tributarios que la Constitución mandata, atendiendo a una estimación clara y precisa de los ingresos fiscales y financieros que deberán percibir los municipios, acorde con la realidad económica y social que prevalece en cada uno de ellos. La finalidad de este ejercicio legislativo, es resolver en lo posible, las necesidades básicas de su administración y propiciar la planificación tributaria de los municipios que fortalezcan el desarrollo general del Estado y del país.

Considerando que es obligación del poder público de los municipios, el promover el desarrollo integral del Estado, organizando para ello un sistema de planeación democrática que tome en cuenta las aspiraciones y demandas de la sociedad e incorporándolas en sus propios planes municipales de desarrollo, los ayuntamientos deben sujetar sus planes y programas a los principios de la ciencia de la administración pública, en forma permanente y continua, para que los recursos humanos, materiales, técnicos y financieros, logren un verdadero beneficio para la colectividad, razón por la cual, el fortalecimiento financiero de los municipios también es premisa fundamental de la Ley de Ingresos, en aras de fortalecer sus sistemas de recaudación.

Bajo esta perspectiva, es imprescindible que el marco normativo financiero contribuya a consolidar un sistema de recaudación municipal que mantenga las finanzas públicas sanas, que proporcione una mayor certidumbre jurídica de sus ingresos y que privilegie ampliar el universo de contribuyentes, antes de buscar la implementación de nuevas figuras impositivas. Lo anterior, permitirá reorientar los ingresos hacia la atención de las necesidades más apremiantes de la población, procurando una menor dependencia de los recursos externos distribuibles.

Para el logro de los objetivos indicados, es necesario que el marco jurídico de la actuación del municipio sea claro y preciso, y que exista congruencia con las diversas disposiciones y ordenamientos legales, de tal forma que permitan el ejercicio adecuado y oportuno de sus atribuciones y el cumplimiento de las obligaciones fiscales de la ciudadanía.

La política de ingresos que se adoptará para el ejercicio fiscal 2007 parte de dos ejes relacionados entre sí: la actualización y perfeccionamiento del marco jurídico tributario y la continuidad de un régimen fiscal equitativo en la distribución de las cargas y claro en el ejercicio del gasto público.

Se ha exhortado a los ayuntamientos para mantener un esfuerzo recaudatorio y de fiscalización, intensificando los procedimientos de control de

gasto, tendiente a elevar el nivel de cumplimiento voluntario de los contribuyentes y reducir de manera significativa la evasión fiscal, sin que esto signifique incremento alguno, sino más bien, la ampliación de la base de contribuyentes y la eficientización recaudatoria de los municipios en los términos anotados.

Como se constató en las reuniones previamente realizadas con Presidentes Municipales y Tesoreros, hemos dejado claro que en el ejercicio fiscal 2007, no habrá incremento en lo que corresponde a impuestos, productos, derechos y aprovechamientos, salvo los ajustes casuísticos que por distintas razones presentaron y justificaron individualmente los ayuntamientos.

Cabe destacar que de las 54 Propuestas de Ley de ingresos que nos fueron turnadas a las Comisiones Primera y Segunda de Hacienda, hay un notable avance en la elaboración, justificación, análisis y propuestas recaudatorias que se presentan, lo que nos permite afirmar que lo aprobado por esta Legislatura en la Ley de Coordinación Hacendaria ha empezado a rendir sus frutos en el trabajo hacendario municipal tanto en la vertiente cuantitativa como en la vertiente cualitativa.

Ha quedado consensado con la mayoría de los ayuntamientos la necesidad de avanzar, ahora sí en definitiva, en el primer semestre del 2007 en la actualización de las cartas catastrales y la aprobación de las tablas de valores unitarios, con la finalidad de que en el ejercicio fiscal 2008 transitemos al cobro del impuesto predial con base en valores. Esto es, llegar al cumplimiento de la reforma constitucional que nos obliga al cobro de este impuesto mediante la modalidad de “factor” en lugar de la “cuota fija” que se habrá de aplicar nuevamente en el 2007 en perjuicio de la hacienda municipal y de los contribuyentes de más escasos recursos; pues a pesar de nuestra insistencia y del conocimiento de que bajo la modalidad de “cuota fija” se beneficia más a los que más tienen y, por consiguiente, pagan más quien menos tienen, las dificultades técnico administrativas han impedido hacer realidad esta intención legislativa. Sin embargo, en acuerdo con el Ejecutivo del Estado, se estarán dando los pasos definitivos para cambiar de modelo para el cobro del impuesto predial en el ejercicio fiscal 2008.

En el análisis de la Ley de Ingresos que sometemos a la alta consideración de esta Asamblea, se discutieron con profundidad el rubro de autorización de máquinas de juego, principalmente aquellas que se convierten en incitadoras a la violencia, lo mismo aconteció en materia de regulación de horarios de cierre y apertura de aquellos giros mercantiles denominados antros, en los municipios donde el funcionamiento de este tipo de establecimientos generan más problemas de inseguridad que ingresos tributarios, discutiéndose la posibilidad de reducir los mismos, en beneficio de la paz pública municipal.

Finalmente, informamos a esta Soberanía que por primera vez, con excepción de las cuatro Iniciativas de Ley que no fueron presentadas, la totalidad se aprobarán de manera individual, después de haber hecho igualmente un riguroso análisis y evaluación de cada una de las propuestas contenidas, procurando siempre atender las dos obligaciones que como Legisladores la ciudadanía nos encomendó; la primera es que las Leyes emanadas de esta Legislatura lleven invariablemente la componente de la justicia social, sobre todo, para los que menos tienen; y la segunda es que los municipios logren recaudar el mayor monto de recursos en beneficio de los servicios que por Ley deben prestar.

Vale reconocer aquí el trabajo del Área Jurídica de la Legislatura, por ayudarnos a revisar y a consensar con todos y cada uno de los ayuntamientos que nos solicitaron la revisión y justificación en lo individual, podemos informar con toda satisfacción que no hay un sólo municipio que esté inconforme con el Dictamen que presentamos a su consideración.

**Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en los artículos 115 fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 65, Fracción XIII de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Zacatecas; 49, fracción XVI, de la Ley Orgánica del Municipio; 22, Fracción III, 53, 125 fracciones IV y V de la Ley Orgánica del Poder Legislativo; 19 y 64 del Reglamento General; los Diputados integrantes de las Comisiones de Hacienda, elevamos al Pleno de esta Asamblea Popular, la siguiente iniciativa de:**

# **LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2007 DEL MUNICIPIO DE VILLANUEVA ZACATECAS.**

## **ARTÍCULO 1**

En el ejercicio fiscal para el año 2007, el municipio de **Villanueva** percibirá los ingresos provenientes de los conceptos establecidos en la Ley de Hacienda Municipal, de conformidad con las tasas, cuotas y tarifas señaladas en esta Ley.

## **TÍTULO PRIMERO DE LOS IMPUESTOS**

### **CAPÍTULO I PREDIAL**

## **ARTÍCULO 2**

Es sujeto del impuesto, la persona física o moral, que acredite ser propietario o legítimo poseedor del inmueble objeto del gravamen.

La base será el número de metros cuadrados que corresponda a la superficie de terreno y de construcción.

La cuota tributaria se determinará con la suma de dos cuotas de salario mínimo vigente en el Estado, más, lo que resulte de aplicar la siguiente tarifa, de conformidad con lo establecido en la Ley de Catastro y su Reglamento:

### **I. PREDIOS URBANOS:**

#### **a) ZONAS**

<b>I</b>	<b>II</b>	<b>III</b>	<b>IV</b>	<b>V</b>	<b>VI</b>	<b>VII</b>
<b>0.0009</b>	<b>0.0018</b>	<b>0.0033</b>	<b>0.0051</b>	<b>0.0075</b>	<b>0.0120</b>	<b>0.0166</b>

- b) El pago del impuesto predial de lotes baldíos se cobrará **un tanto más** con respecto a la cuota que les corresponda a las zonas II y III, **una vez y media más** con respecto a la cuota

que les corresponda a las zonas IV y V y **dos veces más** a las cuotas que correspondan a las zonas VI y VII.

II. POR CONSTRUCCIÓN:

TIPO	HABITACIÓN	PRODUCTOS
A	<b>0.0117</b>	<b>0.0151</b>
B	<b>0.0058</b>	<b>0.0117</b>
C	<b>0.0039</b>	<b>0.0078</b>
D	<b>0.0026</b>	<b>0.0044</b>

El Ayuntamiento se obliga a exhibir públicamente las zonas urbanas establecidas y los tipos de construcción.

III. PREDIOS RÚSTICOS

a) TERRENOS PARA SIEMBRA DE RIEGO:

1.- Sistema de Gravedad, por cada hectárea	<b>0.8754</b>
2.- Sistema de Bombeo, por cada hectárea	<b>0.6328</b>

b) TERRENOS PARA SIEMBRA DE TEMPORAL Y TERRENOS DE AGOSTADERO:

- 1.- De 1 a 19 hectáreas, pagarán **2.0000** cuotas de salario mínimo por el conjunto de la superficie, más, **un peso cincuenta centavos** por cada hectárea; y
- 2.- De más de 20 hectáreas, pagarán **2.0000** cuotas de salario mínimo por el conjunto de superficie, más, **tres pesos** por cada hectárea.

Los titulares de parcela ejidal o comunal, cuya superficie total no exceda de 19 hectáreas, no obstante que posean en lo individual, diversos títulos, pagarán en forma integrada, como si se tratara de una sola unidad parcelaria, no fragmentada.

En el caso de parcelas ejidales cuya situación se acredite ante la oficina recaudadora como de pleno dominio o en zona de expansión para convertirse en área urbana, industrial o de servicios, el impuesto se causará por solar y atendiendo a la naturaleza actual del uso del suelo.

**IV. PLANTAS DE BENEFICIO Y ESTABLECIMIENTOS METALÚRGICOS.**

Este impuesto se causa a razón del **0.69%** sobre el valor de las construcciones.

**ARTÍCULO 3**

El pago del impuesto se hará anualmente en la Tesorería Municipal a más tardar el 31 de marzo.

A los contribuyentes que paguen durante los meses de enero y febrero el impuesto correspondiente al presente ejercicio fiscal, se les bonificará con un 15% sobre el entero que resulte a su cargo. Asimismo, las madres solteras, personas mayores de 60 años, personas con discapacidad, jubilados y pensionados, podrán acceder a un 10% adicional durante todo el año, sobre el entero a pagar en el ejercicio fiscal 2007. Las bonificaciones señaladas serán acumulativas, siempre que el pago se realice en los meses de enero y febrero y en ningún caso, podrán exceder del 25%.

**CAPÍTULO II  
SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES**

**ARTÍCULO 4**

El impuesto se calculará aplicando la tasa del **2%** al valor del inmueble, con excepción de las operaciones a que se refiere el artículo 33 de la Ley de Hacienda Municipal, siempre y cuando se trate del primer trámite de traslación de dominio, y de conformidad con las disposiciones de dicho ordenamiento jurídico.

**CAPÍTULO III  
SOBRE ANUNCIOS Y PROPAGANDA**

**ARTÍCULO 5**

Este impuesto se causará por

- I. Fijación de anuncios comerciales permanentes en tableros, cuadros, fachadas, azoteas, terrenos baldíos, bardas, lienzos charros, palenques, estadios, plazas de toros, gimnasios, etcétera, mediante una cuota anual de:



- a) Bebidas con contenido de alcohol y cigarrillos: **18.0687** salarios mínimos; independientemente de que por cada metro cuadrado deberá aplicarse: **1.8071** salarios mínimos;
- b) Refrescos embotellados y productos enlatados: **12.6326** salarios mínimos; independientemente de que por cada metro cuadrado deberá aplicarse: **1.2663** salarios mínimos, y
- c) Otros productos y servicios: **3.6138** salarios mínimos; independientemente de que por cada metro cuadrado deberá aplicarse: **0.3616** salarios mínimos.

Quedarán exentos los anuncios cuyo único fin se destine a la identificación de giros comerciales o de servicios en su propio domicilio;

- II. Los anuncios comerciales que se instalen temporalmente por el término que no exceda de 30 días, pagarán **2.1000** salarios mínimos;
- III. La propaganda por medio de equipos electrónicos ambulantes o estacionarios, distintos a la concesión comercial de radio y televisión, hasta por 30 días: **0.8549** salarios mínimos.

Con excepción de los que son inherentes a las actividades de los partidos políticos registrados.

- IV. Los anuncios en carteleras municipales fijas o móviles pagarán una cuota diaria de: **0.1082** salarios mínimos.

Con excepción de los que son inherentes a las actividades de los partidos políticos registrados, y

- V. La propaganda que utilicen personas físicas o morales, a través de volantes de mano, por evento pagarán: **0.3618** salarios mínimos.

Se prohíbe la pega de propaganda en el primer cuadro de la ciudad, así como fuera del área permitida.

Con excepción de los que son inherentes a las actividades de los partidos políticos registrados.

**CAPÍTULO IV**  
**SOBRE JUEGOS PERMITIDOS**

**ARTÍCULO 6**

Los juegos permitidos se causarán de la manera siguiente:

- I. Rifas, sorteos y loterías, se pagará el **21%** sobre el valor del boletaje total percibido en cada evento;
- II. Juegos mecánicos, electromecánicos o electrónicos accionados por monedas o fichas, se pagará mensualmente, de **1.0500** a **2.1000** cuotas de salario mínimo, por cada aparato, y
- III. Por lo que se refiere a la instalación de aparatos de sonido en celebraciones y festividades cívicas o religiosas, se deberá convenir por escrito con los interesados, importe y tiempo de permanencia.

**CAPÍTULO V**  
**IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

**ARTÍCULO 7**

Es objeto de este impuesto el ingreso que se obtenga por la explotación de los siguientes espectáculos: teatro circo, lucha, box, taurinos, deportivos, carpas, variedades, conciertos, audiciones musicales y exhibiciones de cualquier naturaleza en las que se cobre cuota de admisión.

**ARTÍCULO 8**

Son sujetos de este impuesto las personas físicas, morales o unidades económicas que reciban los ingresos a que se refiere el artículo anterior.

**ARTÍCULO 9**

La base para el pago de este impuesto serán los ingresos que se generen por el boleto o cuota de entrada a las diversiones o espectáculos públicos.

**ARTÍCULO 10**

El impuesto se calculará aplicando a la base determinada conforme al artículo anterior la tasa del **5.25%**.

### **ARTÍCULO 11**

El pago de este impuesto deberá cubrirse en la Tesorería Municipal correspondiente al lugar donde el espectáculo se realice, dentro de los siguientes términos:

- I. Tratándose de contribuyentes establecidos, mensualmente dentro de los primeros **20 días** del mes siguiente a aquel en que se hubiese causado, y
- II. Tratándose de contribuyentes eventuales, el mismo día que se cause el impuesto.

### **ARTÍCULO 12**

Los sujetos de este impuesto están obligados a:

- I. Presentar en la Tesorería Municipal, para su resello, el boletaje y el programa que corresponda a cada función, cuando menos **un día** antes de que se verifiquen los espectáculos;
- II. No vender boletos en tanto no estén resellados por las autoridades fiscales;
- III. Permitir a los interventores que designe la Tesorería Municipal, la verificación y determinación de pago del impuesto, dando las facilidades que requieran para su cumplimiento, y
- IV. En general adoptar las medidas de control que para la correcta determinación de este impuesto, establezca la Tesorería Municipal.

### **ARTÍCULO 13**

Los contribuyentes establecidos además están obligados a:

- I. Empadronarse ante la Tesorería Municipal, dentro de los **20 días** siguientes a la fecha de iniciación de sus operaciones, haciendo uso de las formas oficialmente aprobadas, con los datos que en las mismas se exijan, y
- II. Presentar ante la Tesorería Municipal el aviso respectivo en los casos de cambio de nombre, de domicilio o clausura, dentro del mismo plazo establecido en la fracción anterior.

#### **ARTÍCULO 14**

Los contribuyentes eventuales además están obligados a:

- I. Dar aviso de inicio y terminación de actividades a la Tesorería Municipal cuando menos **un día** antes del inicio o conclusión de las mismas, y
- II. Previamente al inicio de actividades, otorgar garantía a satisfacción de la Tesorería Municipal en los términos del artículo 22 del Código Fiscal Municipal.

#### **ARTÍCULO 15**

En caso de que los contribuyentes no garanticen el pago del impuesto conforme a lo estipulado en la fracción II del artículo anterior, la Tesorería Municipal podrá suspender el espectáculo hasta en tanto se cumpla con la garantía, pudiéndose auxiliar de la fuerza pública.

#### **ARTÍCULO 16**

Son sujetos responsables solidariamente del pago de este impuesto, los propietarios o poseedores de inmuebles en los que habitualmente o en forma ocasional y por cualquier acto o contrato, se realicen espectáculos de los señalados en el artículo 7, si no se da aviso de la celebración del contrato.

#### **ARTÍCULO 17**

Están exentas de este impuesto las personas morales o unidades económicas que se dediquen a obras de beneficio social y que celebren espectáculos gravados por este impuesto y cuyos ingresos se destinen a obras de beneficio social, mediante acuerdo expreso de la Tesorería Municipal, siempre y cuando cumpla con los siguientes requisitos:

- I. Solicitar por escrito a la Tesorería Municipal, el otorgamiento de dicha exención, y
- II. Acreditar que la institución realizará directamente el espectáculo o diversión pública por la que se solicita la exención, acreditándolo con:
  - a) El contrato de arrendamiento del local en el cual se presentará el espectáculo o diversión pública, y

- b) El contrato de prestación de servicios que celebre la institución con el grupo, conjunto o artistas para la presentación del espectáculo o diversión pública.

Asimismo, quedarán exentos los partidos políticos en los términos de la legislación electoral federal y local.

## **TÍTULO SEGUNDO DE LOS DERECHOS**

### **CAPÍTULO I RASTROS**

#### **ARTÍCULO 18**

El sacrificio de ganado para el abasto público y particular, y demás servicios que preste el rastro municipal, se causarán de la siguiente manera:

- I. La introducción de ganado para la matanza dentro del horario establecido por la administración del rastro, será gratuita, pero el uso de los corrales causará los siguientes derechos por cada cabeza de ganado mayor y por día:

#### **Salarios Mínimos**

- |                     |               |
|---------------------|---------------|
| a) Mayor:.....      | <b>0.1512</b> |
| b) Ovicaprino:..... | <b>0.0759</b> |
| c) Porcino:.....    | <b>0.0759</b> |

Los gastos de alimentación de los animales que permanezcan en los corrales, independientemente de las cuotas señaladas serán por cuenta de los propietarios y en ningún momento las instalaciones del rastro servirán como bodega o almacén de los interesados salvo convenio de arrendamiento.

- II. Uso de las instalaciones en la matanza de los siguientes tipos de ganado, por cabeza:

#### **Salarios Mínimos**

- |                         |               |
|-------------------------|---------------|
| a) Vacuno:.....         | <b>1.8148</b> |
| b) Ovicaprino:.....     | <b>1.2099</b> |
| c) Porcino:.....        | <b>1.1500</b> |
| d) Equino:.....         | <b>1.1500</b> |
| e) Asnal:.....          | <b>1.2104</b> |
| f) Aves de corral:..... | <b>0.0536</b> |

III. Uso de báscula, independientemente del tipo de ganado, por kilo:  
**0.0036** salarios mínimos.

IV. Introducción de ganado al rastro fuera de los horarios normales, por cada cabeza:

**Salarios Mínimos**

- a) Vacuno:..... **0.1332**
- b) Porcino:..... **0.1020**
- c) Ovicaprino:..... **0.0852**
- d) Aves de corral:..... **0.0334**

V. Refrigeración de ganado en canal, por día:

**Salarios Mínimos**

- a) Vacuno:..... **0.7263**
- b) Becerro:..... **0.3998**
- c) Porcino..... **0.3998**
- d) Lechón:..... **0.3373**
- e) Equino:..... **0.2272**
- f) Ovicaprino:..... **0.3315**
- g) Aves de corral:..... **0.0369**

VI. Transportación de carne del rastro a los expendios, por unidad:

**Salarios Mínimos**

- a) Ganado vacuno, incluyendo vísceras:..... **0.9078**
- b) Ganado menor, incluyendo vísceras:..... **0.5032**
- c) Porcino, incluyendo vísceras:..... **0.0740**
- d) Aves de corral:..... **0.0292**
- e) Pieles de ovicaprino:..... **0.1685**
- f) Manteca o cebo, por kilo:..... **0.0292**

VII. Incineración de carne en mal estado, por unidad:

**Salarios Mínimos**

- a) Ganado mayor:..... **2.1893**
- b) Ganado menor:..... **1.2945**

VIII. No causará derechos, la verificación de carne en canal que provenga de lugares distintos al del municipio, siempre y cuando exhiban el sello del rastro de origen.

**CAPÍTULO II**  
**REGISTRO CIVIL**

**ARTÍCULO 19**

Causarán las siguientes cuotas:

	<b>Salarios Mínimos</b>
I. Asentamiento de actas de nacimiento:.....	<b>0.5874</b>
II. Solicitud de matrimonio:.....	<b>2.5926</b>
III. Celebración de matrimonio:	
a) Siempre que se celebre dentro de la oficina:.....	<b>7.1216</b>
b) Si a solicitud de los interesados, la celebración tuviere lugar fuera de la oficina, los solicitantes cubrirán los honorarios y gastos que origine el traslado de los empleados que se comisionen para estos actos, debiendo ingresar además a la Tesorería Municipal:.....	<b>18.6724;</b>
IV. Inscripción de las actas relativas al estado civil de las personas, por reconocimiento de hijo, adopción, tutela, emancipación, matrimonio, divorcio, sentencia ejecutoria, declarativa de ausencia, presunción de muerte; igualmente la inscripción de actos verificados fuera de este Estado y que tengan sus efectos dentro de la jurisdicción municipal, por acta:.....	<b>1.0642</b>
V. Anotación marginal:.....	<b>0.8198</b>
VI. Asentamiento de actas de defunción:.....	<b>0.8198</b>
VII. Expedición de copias certificadas:.....	<b>0.8198</b>

Están exentas del pago de los derechos mencionados en el presente capítulo, las personas que se compruebe que son de escasos recursos económicos.

**CAPÍTULO III  
PANTEONES**

**ARTÍCULO 20**

Este servicio causará las siguientes cuotas:

I.	Por inhumaciones a perpetuidad:	
		<b>Salarios Mínimos</b>
	a) Terreno: .....	<b>13.2315</b>
	b) Terrero excavado: .....	<b>23.9702</b>
	c) Gaveta sencilla, incluyendo terreno: .....	<b>66.1817</b>
	d) Gaveta doble, incluyendo terreno: .....	<b>85.8881</b>
	e) Gaveta triple, incluyendo terreno: .....	<b>106.5633</b>
	f) Gaveta infantil: .....	<b>44.2728</b>
II.	En cementerios de las comunidades rurales por inhumaciones a perpetuidad: .....	<b>7.8750</b>
III.	La inhumación en fosa común ordenada por autoridad competente estará exenta.	
IV.	La limpia de cementerios de las comunidades: .....	<b>6.8056</b>
V.	Exhumaciones: .....	<b>3.3737</b>
VI.	Certificaciones: .....	<b>2.9167</b>
VII.	Traslado de un panteón a otro: .....	<b>2.9167</b>
VIII.	Movimiento de lápida de: .....	<b>7.8750</b>

**CAPÍTULO IV  
CERTIFICACIONES Y LEGALIZACIONES**

**ARTÍCULO 21**

Las certificaciones causarán por hoja:

		<b>Salarios Mínimos</b>
I.	Identificación personal y de antecedentes no penales:.....	<b>0.9473</b>
II.	Expedición de copias certificadas de actas de cabildo:.....	<b>0.8198</b>



- III. De constancia de carácter administrativo, documento de extranjería, carta de recomendación o de residencia:..... **1.8421**
- IV. De acta de identificación de cadáver:.....**0.8198**
- V. De documentos de archivos municipales:.....**0.8198**
- VI. Constancia de inscripción:..... **0.8198**

#### **ARTÍCULO 22**

Legalización de firmas en documentos tales como escrituras privadas de compra venta o cualquier otra clase de contratos: **3.9932** salarios mínimos.

### **CAPÍTULO V SERVICIO DE LIMPIA**

#### **ARTÍCULO 23**

Los propietarios o poseedores de fincas que estén ubicadas en las zonas V, VI y VII así como en las comprendidas en la zona típica de la ciudad, estarán sujetos a cubrir **una cuota anual** del **10%** del importe del Impuesto Predial que les corresponda, por concepto del aseo del frente de su propiedad.

### **CAPÍTULO VI SERVICIO PÚBLICO DE ALUMBRADO**

#### **ARTÍCULO 24**

Al importe de consumo de energía eléctrica en cada contrato que el usuario tenga celebrado con la Comisión Federal de Electricidad, se aplicará el **8%** en concepto de pago de derechos por el servicio público de alumbrado que se preste en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común, excepto los contemplados en la tarifa 9 relativa a la energía empleada para riego agrícola, facultándose a aquella para la recaudación de este derecho en base a los convenios existentes y a la Ley de Ingresos del Estado.

**CAPÍTULO VII**  
**SERVICIOS SOBRE BIENES INMUEBLES**

**ARTÍCULO 25**

Los servicios prestados por el municipio sobre bienes inmuebles, causarán los siguientes derechos:

I. Levantamiento y elaboración de planos de predios urbanos:

			<b>Salarios Mínimos</b>	
a) Hasta		200 Mts <sup>2</sup> .		<b>3.9471</b>
b) De 201	a	400 Mts <sup>2</sup> .		<b>4.7366</b>
c) De 401	a	600 Mts <sup>2</sup> .		<b>5.2628</b>
d) De 601	a	1000 Mts <sup>2</sup> .		<b>6.6744</b>
Por una superficie mayor de 1000 Mts <sup>2</sup> , se aplicará la tarifa anterior, y por cada metro excedente, una cuota de.....				
				<b>0.0029</b>

II. Deslinde o levantamiento topográfico de predios rústicos.

		<b>Salarios Mínimos</b>		
SUPERFICIE		TERRENO PLANO	TERRENO LOMERIO	TERRENO ACCIDENTADO
a).	Hasta 5-00-00 Has	<b>5.8043</b>	<b>11.5853</b>	<b>33.7380</b>
b).	De 5-00-01 Has a 10-00-00 Has	<b>11.5849</b>	<b>17.4057</b>	<b>49.3999</b>
c).	De 10-00-01 Has a 15-00-00 Has	<b>17.4304</b>	<b>29.0069</b>	<b>65.3209</b>
d).	De 15-00-01 Has a 20-00-00 Has	<b>28.9859</b>	<b>46.4031</b>	<b>118.0670</b>
e).	De 20-00-01 Has a 40-00-00 Has	<b>46.3728</b>	<b>69.6069</b>	<b>148.4211</b>
f).	De 40-00-01 Has a 60-00-00 Has	<b>57.9780</b>	<b>92.8259</b>	<b>189.7144</b>
g).	De 60-00-01 Has a 80-00-00 Has	<b>92.3194</b>	<b>116.0118</b>	<b>219.2820</b>
h).	De 80-00-01 Has a 100-00-00 Has	<b>80.4916</b>	<b>139.2144</b>	<b>238.5475</b>
i).	De 100-00-01 Has a 200-00-00 Has	<b>80.7182</b>	<b>141.0189</b>	<b>269.9756</b>
j).	De 200-00-01 Has en adelante se aumentará por cada hectárea excedente.....	<b>1.8374</b>	<b>2.9486</b>	<b>4.7135</b>

Por la elaboración de planos que tengan por objeto el servicio a que se refiere esta fracción, **10.2890** salarios mínimos;

III. Avalúo cuyo monto sea de:

				<b>Salarios Mínimos</b>
a).	De Hasta		\$ 1,000.00	<b>2.2999</b>
b).	De \$ 1,000.01	a	2,000.00	<b>2.9643</b>
c).	De 2,000.01	a	4,000.00	<b>4.2615</b>
d).	De 4,000.01	a	8,000.00	<b>5.5212</b>
e).	De 8,000.01	a	11,000.00	<b>8.2926</b>
f).	De 11,000.01	a	14,000.00	<b>11.2749</b>
<p style="text-align: center;">Por cada \$ 1,000.00 o fracción que exceda de los \$ 14,000.00, se cobrará la cantidad de:</p>				<b>1.6813</b>
IV. Certificación de actas de deslinde de predios:.....				<b>2.6396</b>
V. Certificado de concordancia de nombre y número de predio:.....				<b>2.5137</b>
VI. Expedición de copias heliográficas correspondientes a planos de zonas urbanas, por cada zona y superficie, así como por el material utilizado:.....				<b>2.5419</b>
VII. Autorización de alineamientos:.....				<b>2.4208</b>
VIII. Certificación de planos correspondientes a escrituras públicas o privadas.				
a) Predios urbanos:.....				<b>1.5789</b>
b) Predios rústicos:.....				<b>1.8421</b>
IX. Constancias de servicios con que cuenta el predio:.....				<b>2.4208</b>
X. Autorización de divisiones y fusiones de predios:.....				<b>2.4635</b>
XI. Certificación de clave catastral:.....				<b>2.4208</b>
XII. Expedición de carta de alineamiento:.....				<b>2.4208</b>
XIII. Expedición de número oficial:.....				<b>2.4208</b>

**CAPÍTULO VIII**  
**DE LOS SERVICIOS DE DESARROLLO URBANO**

**ARTÍCULO 26**

Los servicios que se presten por concepto de:

- I. Otorgamiento de autorización o licencia con vigencia de un año para fraccionar, lotificar, subdividir o fusionar terrenos, tipo:

**HABITACIONALES URBANOS:**

**Salarios Mínimos**

- a) Residenciales, por M<sup>2</sup>:.....**0.0336**
- b) Medio:
1. Menor de 1-00-00 Ha., por M<sup>2</sup>:..... **0.0111**
2. De 1-00-01 Has. en adelante, por M<sup>2</sup>:.....**0.0186**
- c) De interés social:
1. Menor de 1-00-00 Ha. por M<sup>2</sup>:..... **0.0080**
2. De 1-00-01 a 5-00-00 Has., por M<sup>2</sup> :..... **0.0119**
3. De 5-00-01 Has. en adelante, por M<sup>2</sup>:.....**0.0186**
- d) Popular:
1. De 1-00-00 a 5-00-00 Has. por M<sup>2</sup> :.....**0.0068**
2. De 5-00-01 Has. en adelante, por M<sup>2</sup>:.....**0.0081**

Para el cálculo de la tasa imponible, se tomará en cuenta los tipos de fraccionamientos en los que se ubiquen predominantemente.

**ESPECIALES:**

**Salarios Mínimos**

- a) Campestres por M<sup>2</sup>:.....**0.0335**
- b) Granjas de explotación agropecuaria, por M<sup>2</sup>:.....**0.0398**
- c) Comercial y zonas destinadas al comercio en los fraccionamientos habitacionales, por M<sup>2</sup>:.....**0.0398**
- d) Cementerio, por M<sup>3</sup> del volumen de las fosas o gavetas:.....**0.1313**
- e) Industrial, por M<sup>2</sup>:.....**0.0286**

Cuando las obras autorizadas no se ejecuten dentro de la vigencia de la autorización se deberá solicitar el refrendo de la misma, debiendo cubrirse los derechos en términos de este artículo como si se tratara de una inicial.

La regularización de fraccionamientos, lotificaciones, relotificaciones, desmembraciones, subdivisiones o fusiones, se tasarán **3 veces** la cuota establecida según el tipo al que pertenezcan.

II. Realización de peritajes:

- a) Aquellos que dictaminen el grado de humedad de las viviendas: **8.7153** salarios mínimos;
- b) Valuación de daños a bienes muebles e inmuebles: **10.8941** salarios mínimos; y
- c) Verificaciones, investigaciones y análisis técnicos diversos: **8.7153** salarios mínimos.

III. Expedición de constancia de compatibilidad urbanística municipal: **3.6986** salarios mínimos, y

IV. Expedición de declaratoria para establecer el régimen de propiedad en condominio, por M<sup>2</sup> de terreno y construcción: **0.1230** salarios mínimos.

**CAPÍTULO IX**  
**LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**

**ARTÍCULO 27**

Expedición para:

- I. Construcción de obra nueva, remodelación o restauración será del **5 al millar** aplicando al costo por M<sup>2</sup> de construcción de acuerdo al análisis que maneje la Dirección de Obras Públicas, más por cada mes que duren los trabajos, **2.1184** salarios mínimos;

- II. Bardeo con una altura hasta 2.50 M<sup>2</sup> será del **3 al millar** aplicando al costo por M<sup>2</sup> de construcción de acuerdo al análisis que maneje la Dirección de Obras Públicas según la zona;
- III. Trabajos menores, tales como: enjarres, pintura, reparaciones diversas, reposición de acabados, etcétera, **5.4471** salarios mínimos; más cuota mensual según la zona, de, **0.6282** a **3.9282** salarios mínimos;
- IV. Trabajos de introducción y reparación de agua potable o drenaje, **4.5392** salario mínimo;
- V. Movimientos de materiales y/o escombros, **4.2470** salarios mínimos; más cuota mensual según la zona, de, **0.6052** a **3.9341** salarios mínimos;
- VI. Prórroga de licencia por mes, **4.9998** salarios mínimos;
- VII. Construcción de monumentos en panteones, de:

	<b>Salarios Mínimos</b>
a) Ladrillo o cemento:.....	<b>1.9684</b>
b) Cantera:.....	<b>1.9973</b>
c) Granito:.....	<b>3.2076</b>
d) Material no específico:.....	<b>4.9629</b>
e) Capillas:.....	<b>50.4359</b>
- VIII. El otorgamiento de licencia de construcción de unidades habitacionales a que se refiere el artículo 33 de la Ley de Hacienda Municipal está exento siempre y cuando no se refiera a construcciones en serie.

### **ARTÍCULO 28**

Por la regularización de licencias de construcción se pagará un monto de hasta **tres veces** el valor de los derechos por M<sup>2</sup>, según el avance físico de la obra, a criterio de la autoridad.

**TÍTULO TERCERO  
DE LOS PRODUCTOS**

**CAPÍTULO ÚNICO  
VENTA, ARRENDAMIENTO, USO Y EXPLOTACIÓN DE BIENES**

**ARTÍCULO 29**

Los ingresos derivados de:

- I. Arrendamientos, adjudicaciones, enajenaciones, explotación, uso y aprovechamiento de bienes muebles e inmuebles propiedad del municipio, conforme a lo estipulado en las concesiones, contratos, convenios y disposiciones legales relativas;
- II. El Ayuntamiento por conducto de la tesorería, podrá celebrar convenio con los particulares para el uso de la vía pública como estacionamiento, previa la anuencia de los propietarios o poseedores de las fincas colindantes con esta y del peritaje técnico de vialidad.

Tratándose de espacios que se determinen como necesarios para los servicios de carga y descarga de materiales en la vía pública, se pagará una cuota diaria de **0.5091** salarios mínimos.

Están exentos de pago los espacios destinados a las dependencias oficiales, y los autorizados para automóviles y autobuses de servicio público de transporte;

- III. Venta o concesión de residuos sólidos, el importe se fijará mediante convenio con los interesados;
- IV. Venta o remate de bienes mostrencos que se realicen de acuerdo con las disposiciones legales aplicables. Los dueños de animales mostrencos y/o dañinos además de resarcir el daño causado, deberán cubrir una cuota diaria de:

**Salarios Mínimos**

Por cabeza de ganado mayor:.....**1.0821**  
Por cabeza de ganado menor:.....**0.7215**

En el caso de zonas rurales al término de ocho días se trasladarán al rastro municipal;

- V. Venta de formas impresas, que se utilicen para trámites administrativos, **0.6012** salarios mínimos;
- VI. Arrendamiento de la plaza de toros de **210.0000** a **525.0000** salarios mínimos: quedarán exentas del pago de esta contribución, las actividades que sean de beneficio o asistencia social;
- VII. Servicio de resguardo de seguridad pública en kermesses, rodeos, charreadas y eventos análogos, causará una cuota de **6.3000** salarios mínimos por elemento asignado, siempre y cuando la actividad a resguardar persiga fines lucrativos y no benéficos, y
- VIII. Otros productos, cuyo importe será fijado por el Ayuntamiento.

## **TÍTULO CUARTO DE LOS APROVECHAMIENTOS**

### **CAPÍTULO ÚNICO REZAGOS, RECARGOS, MULTAS Y OTROS**

#### **ARTÍCULO 30**

Son rezagos los ingresos que se perciban en el ejercicio fiscal posterior al en que se originó el crédito fiscal y se liquidarán conforme a las disposiciones fiscales vigentes en el momento en que se generaron.

#### **ARTÍCULO 31**

Los contribuyentes que obtengan plazos para cubrir los créditos fiscales, además de la suerte principal, pagarán recargos que se computarán mensualmente sobre saldos insolutos a la tasa del **1%**.

#### **ARTÍCULO 32**

Las obligaciones fiscales que no sean cubiertas dentro de los plazos correspondientes, causarán recargos como indemnización al erario municipal por falta de pago oportuno de las obligaciones fiscales que señala esta Ley, a razón de un **50%** mayor al porcentaje establecido en el artículo anterior.

#### **ARTÍCULO 33**

Las multas de orden administrativo que en uso de sus facultades imponga la autoridad municipal, serán aplicadas de acuerdo con los siguientes conceptos



de violación e infracciones a la presente Ley y a los Reglamentos Municipales en vigor, por:

	<b>Salarios Mínimos</b>
I Falta de empadronamiento y licencia.....	<b>8.6625</b>
II Falta de refrendo de licencia.....	<b>5.7820</b>
III No tener a la vista la licencia:.....	<b>1.3199</b>
IV Violar el sello cuando un giro este clausurado por la autoridad municipal:.....	<b>8.9088</b>
V Pagar créditos fiscales con documentos incobrables, se pagará además de las anexidades legales:.....	<b>18.7917</b>
VI Permitir el acceso de menor de edad a lugares como:	
a) Cantinas, cabarets y lenocinios, por persona:.....	<b>32.5242</b>
b) Billares y cines con funciones para adultos, por persona:.....	<b>25.2966</b>
VII Falta de tarjeta de sanidad, por persona:.....	<b>2.8910</b>
VIII Falta de revista sanitaria periódica.....	<b>4.5533</b>
IX Funcionamiento de aparatos de sonido después de las 22 horas en zonas habitacionales.....	<b>9.3960</b>
X No contar con permiso para la celebración de cualquier espectáculo público.....	<b>23.1285</b>
XI Fijar anuncios comerciales sin el permiso respectivo.....	<b>2.8910</b>
XII Fijar anuncios comerciales en lugares no autorizados, de:..	<b>3.2525</b>
XIII La no observancia a los horarios que se señalen para los giros comerciales y establecimientos de diversión:.....	<b>18.0690</b>
XIV Matanza clandestina de ganado:.....	<b>15.1780</b>

**Salarios Mínimos**

XV	Introducir carne proveniente de lugar distinto al Municipio, sin el resello del rastro de lugar de origen:.....	<b>12.2869</b>
XVI	Vender carne no apta para el consumo humano, sin perjuicio de la sanción que impongan las autoridades correspondientes:.....De	<b>37.9449</b>
		a
		<b>92.5132</b>
XVII	Transportar carne en condiciones insalubres, sin perjuicio de la sanción que impongan las autoridades correspondientes.....	<b>18.7919</b>
XVIII	No tener la documentación que acredite la procedencia y propiedad del ganado que se vaya a sacrificar, sin perjuicio de la sanción que impongan las autoridades correspondientes:.....De	<b>15.3952</b>
		a
		<b>22.7772</b>
XIX	Falsificar o usar indebidamente los sellos o firmas del rastro:.....	<b>18.7919</b>
XX	No registrar o refrendar el fierro de herrar, marca de venta y señal de sangre, conforme lo dispone la Ley de Ganadería en vigor:.....	<b>77.5898</b>
XXI	Obstruir la vía pública con escombros o materiales así como otros obstáculos:.....	<b>6.7065</b>
XXII	Estacionarse sin derecho en espacio no autorizado:.....	<b>2.0977</b>
XXIII	No asear el frente de la finca, a excepción de las zonas mencionadas en el artículo 23 de esta ley:.....	<b>2.0977</b>

**Salarios Mínimos**

XXIV	Mantener obstáculos o escombros en áreas públicas así como en lotes baldíos y permitan éstos derrame de agua:.....De	<b>6.2984</b>
		a
		<b>13.5345</b>

El pago de la multa por este concepto no obliga al Ayuntamiento a recoger o remover los obstáculos, sino que el propio infractor deberá hacerlo en el plazo que la autoridad municipal le fije para ello pero si no lo hiciera así, además de la multa, deberá resarcir al Ayuntamiento de los costos y gastos en que incurriera éste por fletes y acarreos.

XXV Violaciones a los Reglamentos Municipales:

a)	Se aplicará multa calificada según dictamen de la Dirección de Obras Públicas por la invasión de la vía pública con construcciones, que será:.....De	<b>3.9333</b>
		a
		<b>31.4349</b>

Para los efectos de este inciso se aplicará lo previsto en el segundo párrafo de la fracción anterior.

b)	Las que se impongan a los propietarios o poseedores de lotes baldíos que representen un foco de infección, por no estar bardeados:.....	<b>28.8624</b>
c)	Las que se impongan a los propietarios de animales que transiten sin vigilancia en la vía pública, por cada cabeza de ganado:.....	<b>5.7821</b>
d)	Ingerir bebidas embriagantes en la vía pública:.....	<b>7.5890</b>
e)	Orinar o defecar en la vía pública.....	<b>7.5890</b>
f)	Escandalizar o arrojar objetos en la vía pública y en la celebración de espectáculos:.....	<b>7.5890</b>

**Salarios Mínimos**

g) Realizar actos sexuales en la vía pública, desnudarse o exhibirse, la cuota será de..... **13.6500**

XXVI En caso de que el ganado permaneciera más de 48 horas en los corrales del rastro municipal, al propietario se le aplicará una multa por día y por cabeza, conforme a lo siguiente:

Ganado mayor:.....	<b>4.1992</b>
Ovicaprino.....	<b>2.2646</b>
Porcino.....	<b>2.0949</b>

**ARTÍCULO 34**

Todas aquellas infracciones por violación a las disposiciones y Reglamentos Municipales, que no se encuentren previstas en el artículo anterior, serán sancionadas según la gravedad de la infracción y de acuerdo con lo dispuesto por la Constitución General de los Estados Unidos Mexicanos.

**ARTÍCULO 35**

Si el infractor fuere jornalero u obrero, no podrá aplicársele multa que exceda del importe de su jornal o sueldo correspondiente a un día.

**ARTÍCULO 36**

Otros aprovechamientos serán los ingresos que obtenga el municipio por conceptos tales como: donaciones, cesiones, reintegros, gastos de cobranza, indemnizaciones, créditos, herencias, legados, etcétera.

**TÍTULO QUINTO  
DE LAS PARTICIPACIONES**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**ARTÍCULO 37**

Las provenientes de gravámenes federales, conforme a lo dispuesto por la Ley de Coordinación Fiscal, así como lo estipulado en la Ley de Coordinación Hacendaria para el Estado de Zacatecas y sus Municipios y demás disposiciones fiscales aplicables.

## **TRANSITORIOS**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** La presente Ley entrará en vigor a partir del día 1º de enero del 2007.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Se abroga la Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2006, contenida en el Decreto número 196 publicado en el suplemento número 5 al número 105 del Periódico Oficial, Órgano del Gobierno del Estado, correspondiente al 31 de diciembre del 2005.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Para el ejercicio fiscal, a que se refiere esta Ley, las cuotas respectivas se regirán por el factor de salario mínimo general correspondiente a la zona económica del Estado de Zacatecas, vigente en el momento en que se actualice el hecho imponible.

**ARTÍCULO CUARTO.-** El Ayuntamiento de Villanueva deberá emitir el Presupuesto de Egresos correspondiente al ejercicio fiscal 2007 y ordenar su publicación en el Periódico Oficial, Órgano de Gobierno del Estado, a más tardar el día 31 de enero del 2007.

**Por todo lo anterior y con fundamento además en los artículos 63, 65, fracción I, 66 y demás relativos del Reglamento General del Poder Legislativo, es de proponerse y se propone:**

**ÚNICO.-** Se apruebe en todas y cada una de sus partes el contenido del presente Dictamen, en los términos descritos en la exposición de motivos, estructura lógico-jurídica y artículos transitorios, contenidos en este instrumento legislativo.

**Así lo dictaminaron y firman los ciudadanos Diputados integrantes de las Comisiones de Hacienda de la Honorable Quincuagésima Octava Legislatura del Estado.**

**Zacatecas, Zac. a 1º de diciembre de 2006  
COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA  
PRESIDENTE**

**DIP. PEDRO DE LEÓN MOJARRO**

**SECRETARIO**

**SECRETARIO**

**DIP. HILARIO TORRES JUÁREZ**

**DIP. FEDERICO BERNAL FRAUSTO**

**COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA  
PRESIDENTA**

**DIP. LIDIA VÁZQUEZ LUJÁN**

**SECRETARIO**

**SECRETARIO**

**DIP. JUAN CARLOS LOZANO MARTÍNEZ**

**DIP. HUMBERTO CRUZ ARTEAGA**